

契約更新のご案内（自動更新）

下記の条件で賃貸借契約を更新させていただきますので、ご案内申し上げます。また、賃貸借契約書に基づき、更新料をご請求いたしますので、更新料の金額やお支払方法など詳しくは下記をご確認ください。
今回の更新より更新契約書の締結手続きを行わず自動更新とさせていただきますので、窓口不動産会社での来店手続きは不要です。今後とも、ご愛顧賜りますようお願い申し上げます。

2023年 2月14日
積水ハウス不動産東京株式会社
立川賃貸営業所



郵便はがき

物件名称	LaPaZ			号室	203	専有面積	60.75㎡	物件番号	109827000203						
所在地	東京都日野市新町3丁目6-13														
ご契約者名	高畑 朋彦 様						初回契約開始日	2015年 5月10日							
契約名(原契約)	貸室賃貸借契約						期間満了日	2023年 5月 9日							
新契約期間	2023年 5月10日～2025年 5月 9日			更新条件	今回、契約条件の変更はありません。(更新契約書の発行は行っておりません。)										
更新料	100,000円 2023年04月に賃料等とともに振替となります。			ご契約者様のお支払い方法											
契約条件(月額) (単位:円)	更新前	更新後	負担内訳		支払方法	銀行口座引落									
			ご契約者		振替日	末日(金融機関休業日の場合は翌営業日)									
家賃	100,000	100,000	100,000		特記事項	口座振替事務手数料がかかります。									
共益費	4,000	4,000	4,000												
					振込口座										
別途契約等の賃料(駐車場等の別契約)															
合計	104,000	104,000	104,000												
以下、月払い以外の項目内訳					シャーマンライフ ポイント残高	9,270 ポイント	弊社管理の賃貸住宅にお住替えの場合、 185,400 円ご利用いただけます ※家賃の3ヶ月分が上限								
					入居者アプリをダウンロード後、下記番号とコードを入力してください。										
					お客様番号 (半角)	2	1	0	3	7	6	0	3	3	0
					招待コード (半角)	w	1	1	1	r	u	x	2		

※期間満了に伴いご退室される場合はお早めにお申し入れ下さいませようお願いいたします。なお、ご連絡の時期によっては更新料の引落しがかかる場合がございます。 ※消費税課税対象となる請求は税率10%で計算されています。 ※更新契約書及び領収証の発行は行っておりません。