

livele
Garden.S

全3棟

新築分譲住宅
八王子左入町第2

DEBUT

京王線「京王八王子」駅バス18分「馬場谷」徒歩8分



Car navigation 東京都八王子市左入町596-3

Life information

中野北小学校...約 985m(徒歩13分) 八王子中野山王郵便局...約1,244m(徒歩16分)
甲ノ原中学校...約1,100m(徒歩14分) 吉岡医院...約 629m(徒歩 8分)
ファミリーマート(王子センター)...約 776m(徒歩10分) セイジョー八王子中野店...約1,198m(徒歩15分)
スーパーアルプス(中野店)...約1,260m(徒歩16分) トリハ王子店...約1,100m(徒歩14分)
多摩信用金庫(中野山王支店)...約1,374m(徒歩18分)

(物件概要)所在地/東京都八王子市左入町596-3(地番・住居表示)土地権利/所有権地目/宅地総棟数/3棟販売棟数/3棟建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)間取タイプ/3LDK+タタミコーナー・4LDK都市計画/市街化区域/用途地域/第1種低層住居専用地域建ぺい率/40%容積率/80%設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水/接道状況/北東側1.82m公道/現況/建築中完成/2022年9月下旬予定引渡日/2022年10月上旬予定備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・溝線・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※現場の進捗状況によってはチョイスがお受けできない場合がございます。※リーパルチョイスの内容につきましては各営業所の担当者に確認ください。広告有効期限/2022年 月 日

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いいたします。

水回りを集約した家事効率に配慮したタイプ。

3号棟

◆土地面積/142.49㎡
◆建物面積/101.85㎡
◆接道状況/北東側1.82m公道
◆建築確認番号/第22UD11W建01198号
令和4年6月9日

販売価格

2,980(税込)万円



細々した物を
収納して
リビングスツキリ



2F: 47.20㎡

接道42条1項1号道路
歩道



ゴルフバックや
ベビーカーも置ける
シューズインクロー

1F: 54.65㎡

土地
30.8坪

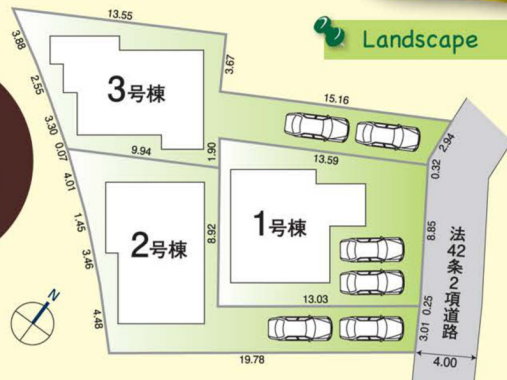
補助金
100万円



こどもみらい住宅支援事業対象物件

※補助金交付については
子育て世代(申請時点において、2003年4月2日以降に出生した子を有する世帯。若者夫婦世帯:申請
時点において夫婦であり、いずれかが1981年4月2日以降に生まれた世帯)どちらかを満たすこと。
また、竣工日、契約日等諸条件がございます。

Landscape



Livele
Chance

追加工事が
安価で出来る!

Livele
Choice

7項目の
カラーを選べる!

Livele
Change

お部屋を
変更出来る!

Livele
Customize

我が家だけの
オリジナル!

『設計性能評価』
取得予定

『建設性能評価』
取得予定

国が定めた住宅性能表示制度において
項目 8 最高等級

耐震等級
耐火等級
省エネルギー等級
環境配慮等級

耐震等級
耐火等級
省エネルギー等級
環境配慮等級



フラット3S
金利Aタイプ
利用可

JHS地盤サポートシステム
JAPAN
HOME
SHIELD



(株)八王子ひなた不動産
仲介手数料無料

☎ 193-0836
東京都八王子市日吉町13-36
TEL 050-5526-2826 FAX 042-633-0181

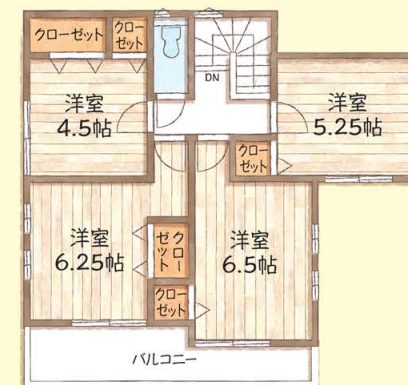
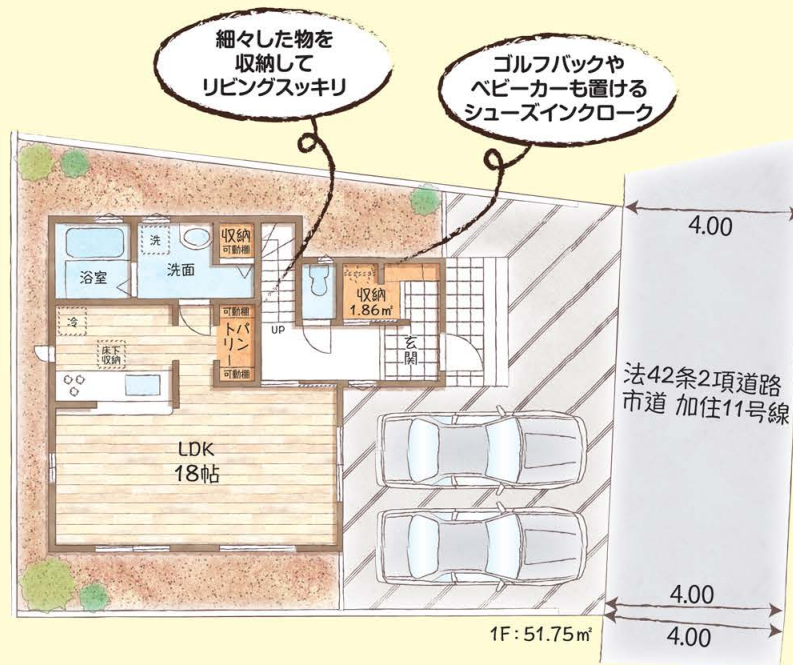


HP
LINEで問い
合わせ

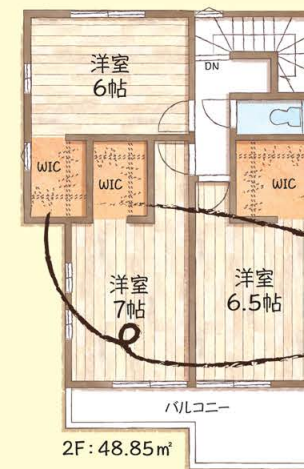
1号棟

- ◆土地面積／132.43㎡
- ◆建物面積／101.85㎡
- ◆接道状況／北東側1.82m公道
- ◆建築確認番号／第22UDI1W建01196号
令和4年6月9日

スポーツ用具などが
片付く玄関収納付プラン。



2F: 50.10㎡



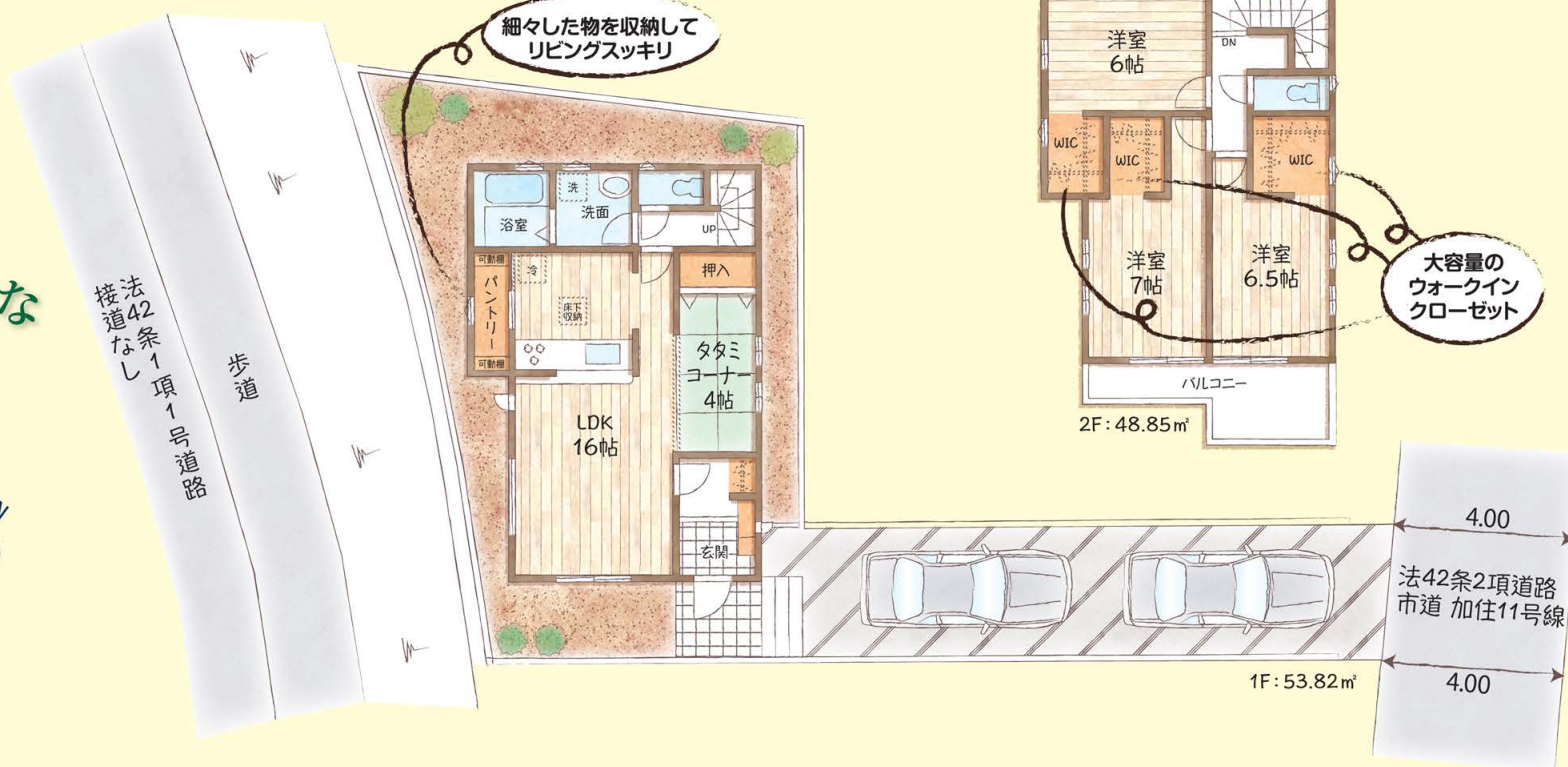
2F: 48.85㎡

大容量の
ウォークイン
クローゼット

2号棟

- ◆土地面積／141.06㎡
- ◆建物面積／102.67㎡
- ◆接道状況／北東側1.82m公道
- ◆建築確認番号／第22UDI1W建01197号
令和4年6月9日

食品の保管などに便利な
パントリーのある邸。



法42条2項道路
市道 加住11号線

1F: 53.82㎡

販売価格 **3,480** (税込) 万円

販売価格 **3,080** (税込) 万円