

今後の流れ 10月21日に決済（引渡し）をする場合

- ① 手付金のお振込み（9月29日までに）

- ② 物件の契約 予定 9月30日

- ③ 住宅ローン本審査申込み（10月3日までに）
UFJ銀行の場合 ネットでの申込み
SBI銀行の場合 弊社で申込書を記入または立川へ行って申込書を記入（土曜日可）
静岡銀行の場合 橋本にある静岡銀行へ行って本審査用紙を記入（平日のみ）

- ④ 本審査内定後、金消契約（銀行とのお金の貸し借りの契約） ※10月15日までに
UFJ銀行の場合 立川へ行って契約（平日のみ）
SBI銀行の場合 立川へ行って契約（土曜日可）
静岡銀行の場合 橋本へ行って契約（平日のみ）

- ⑤ 火災保険の説明

- ⑥ 立会い（現地で売主さんと一緒に、境界等の確認をします）

- ⑦ 決済（引渡し） 予定 10月21日
銀行へ行って、売主等への振込
鍵の引渡し

- ⑧ ご都合の良い日にお引越し

契約までをお願いしたいこと

- ① 手付金の振込み（9月29日までに）
金額 50万円

振込先

みずほ銀行 第五集中支店

普通 1729330

一建設株式会社

※振込人名は 0930 ヤマシタリョウタ とお願いします。

- ② 住宅ローンをどこにするか決定

※銀行担当者からローンの説明をさせますので、ご都合の良い日時を教えてください。

【契約時のお持物】

- ・免許証
- ・保険証
- ・現住居の賃貸借契約書
- ・契約書に貼る印紙の代金（現金1万円）
- ・実印
- ・印鑑証明書 3通
- ・住民票 3通 ※続柄記載あり・本籍無し・個人番号無しのもの
- ・課税証明書 直近2年分（各1通）

※間に合わない書類があれば、教えてください