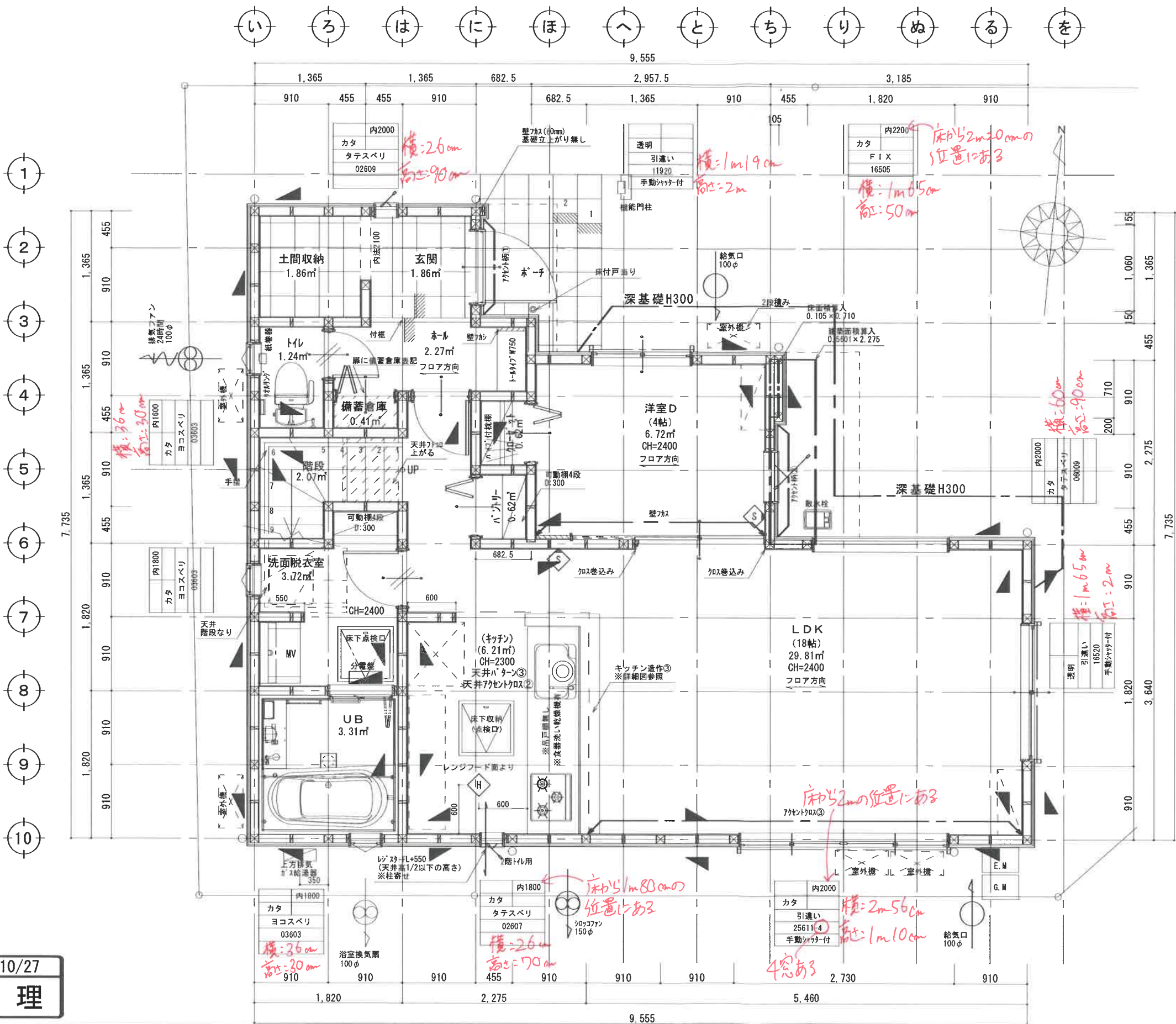




凡 例	
◆天井仕上 ・勾配天井 (階段下収納) ・階段なり (階段下トイレ) ◆ドアストッパー ・☒: 公園タイプ ・☒: 上枠取付タイプ	◆//: 床見切り材を示す ◆可動欄柵柱: 中心合わせ ◆散水栓・立水栓: 外構図参照
建 具 凡 例	
◆建具高さ ・リビングドア (裝飾T7) [開き戸]: 枠外2041 [片引き戸]: 枠外2041 ・洋間・洗面・トイレ [開き戸]: 枠外2041 [片引き戸]: 枠外2041 ・クローゼット・収納 他 [折り戸]: 枠外2041 ・収納 他 [両開き]: 枠外2090標準 [枠外: 900・1200・1400・1800]	
◆枕設置高さ ・クローゼット (奥行 682.5): H=1600 ・クローゼット (奥行 910): H=1700 ・W. I. C.: H=1800	
◆火気使用室 (準不燃QM-9413、または同等品) ※最上階は除く。 壁 PB t=12.5 ビニールクロス 天井 PB t=9.5 ビニールクロス	
◆防蟻・防蟻処理: 地盤面からの高さ1m以下の部分 ◆構造は構造図優先とする。 ◆給湯設備: 転落防止対策は、平成24年告示第1447号による。	
第3種換気設備 給 気 各居室に給気口を設置 排 気 排気ファンを設置 (設置場所は図面参照) 換気経路 各居室の通気が建具 (アンダーカット1.0cm以上等) を経由して廊下で換気 (排気) 経路	
*外壁内に通気層を設ける ☒ クダ柱 105×105	
階段 (木造) 14段 有効巾 750.0mm (テスリ付) 蹴上げ 207.1mm 踏み面 227.5mm *テスリ設置位置は、壁面より10cm以内とする。 *回り段の踏み面は、狭い方より30cmの位置	
住宅用火災警報器 (煙感知式) 住宅用火災警報器 (熱感知式) 光電式防災警報器 (天井から20cm下がりに離隔) 定温式防災警報器 (壁・梁より60cm以上離隔)	
耐力壁凡例	
45×90 筋違い シングル 2.0倍 45×90 筋違い ダブル 4.0倍 ノボバンスTP II 真壁および真壁・床勝ち仕様 2.6倍 ノボバンスTP II 大壁仕様 2.9倍 ノボバンスTP II 大壁・床勝ち仕様 3.0倍	
外部開口凡例	
内法 ガラス種 形状 大きさ シャッターその他	ガラス仕様 Low-e、ペアガラス、遮熱仕様 内法高さ (サッシ上端) 型ガラス (くもりガラス) 透明ガラス
◆サッシ種類一覧 【通常】 玄関ドア 引違い窓 片上げ下げ窓 FIX窓 縦すべり出し窓 横すべり出し窓 勝手口ドア (上げ下げ通風仕様) 【代替進入口】 引違い窓 (窓タイプ) 引違い窓 (テラスタイプ) 開き窓テラス	

2021/10/27
管 理

KEIAI	ケイアイスター不動産株式会社二級建築士事務所 二級建築士 東京都知事登録 第81824号 高須 辰也 埼玉県本庄市西富田762-1 TEL 0495-27-2525 FAX 0495-22-7209	プラン担当	承認	確認	確認
		荒川	確認済 21.10.27 高須		確認済 21.10.27 米田
		実施担当			
		米田			
		Style八王子市小比企町1-3 1階 平面詳細図 (1/50) 作成日: 2021/09/21 出力日時: 2021/10/27 13:40			