

Q&A

ずっともソーラーフラットプランwithアイディホームについて、
よくいただく質問とその回答をまとめました。

太陽光発電設備のメーカーに決まりはありますか？

太陽光発電設備はエクソル社製となります。

入居したら発電した電気はすぐ使えますか？

太陽光発電設備の電気は、設備の引き渡し日(=系統連系日)からご利用いただけます。
電力会社への申請手続き上、系統連系に時間を要することがあり、その場合はご入居以降にご利用開始となる場合がございます。

電気の契約はどうなりますか

建物引き渡し時の電気契約は、東京ガスの「基本プラン」をご案内させていただきます(ただし、オール電化住宅等一部を除きます。)

本サービス契約期間中に契約者の名義を変更できますか？

東京ガスが認める場合は、契約者の名義変更が可能です。太陽光発電が設置された建物等を第三者に譲渡等する場合は、解約違約金が発生する場合があります。詳しくは本サービスの利用規約をご確認ください。

10年の契約期間が終わるときにはどのような手続きをするのですか？

本サービス開始後約120ヶ月経過致しますと、自動的に契約が満了致します。契約満了後に東京ガスからご連絡を差し上げます。

太陽光発電設備故障時の対応はどのようになりますか？

申込書のお客さま控え等に記載の東京ガスの電話相談窓口にご連絡ください。メーカー保証の範囲内で対応いたします。

サービス料

太陽光発電容量	2kW台	3kW台	4kW台	5kW台	6kW台
①太陽光発電設備販売価格	880,000円	990,000円	1,115,000円	1,244,000円	1,379,000円
②売電債権購入価格	172,000円	282,000円	407,000円	536,000円	671,000円
③差し引き金額 ③=①-② (契約期間のお支払総額)	708,000円(税込)				
月額サービス料(③÷支払回数) ※初回も同額です。	月額 5,900円(税込)※初回も同額です				
支払期間(サービス提供期間・支払回数)	10年(120ヶ月・回)	手数料		0.0%	

サービス概要

対 象	アイディホームの住宅にお住まいのお客さま	契約期間	10年間
サービス内容	(1) 太陽光発電設備(2kW以上7kW未満)を設置いたします。 (2) お客さまは太陽光発電設備により発電した電気のうち、ご家庭で使用する分をご利用いただけます。 (3) 契約期間中、お客さまはご家庭で使わなかった電気(余剰電力)の売電債権(収入)を東京ガスに譲渡していただきます。 (4) 契約期間満了後、お客さまは太陽光発電設備で発電したすべての電気をご利用いただけます。 ご家庭で使わなかった電気は売電することもできます。 ご希望の方には詳しい案内を東京ガスよりお送りいたします。		
お申込み方法	アイディホームの営業担当者にお問い合わせください。		
中途解約について	お客さまは、転居等のお客さまの都合で本サービス契約を解約せざるを得ない場合で、お客さまのお申出により東京ガスが認めた場合に限り、ずっともソーラー(フラットプラン)利用規約第4条8項記載の解約清算金(解約清算金=残サービス期間(月)×(月額サービス料(税込)+太陽光発電容量(kW)×解約清算係数))または第18条1項各号記載の当社が既に支出した実費相当額および事務手数料をお支払いすることで、本サービス契約を解約することができます。 お客さまが解約清算金または実費相当額および事務手数料の支払いを完了したときに本サービス契約は終了し、売電債権は東京ガスからお客さまに移転されます。 なお、お客さまが太陽光発電設備等の撤去を希望する場合、別途撤去費用等がかかります。		
その他	(1) 本サービスの期間中、電気ヒートポンプ給湯器・ハイブリッド給湯器・蓄電池の設置、VtoHの利用はできません。 オール電化住宅も原則不可となります。 (2) お申込者さまは、お申込み時点で満65歳未満である必要があります。 その他詳細な加入条件は本サービスの利用規約をご確認ください。 (3) 本サービスのお申込時またはお申込後に東京ガスの「基本プラン」をご案内させていただきます。 (4) 本サービス契約期間中、以下の行為を東京ガスの事前の書面承諾なく実施することは禁止させていただきます。 ①設備の改造、加工等、原状を変更する行為。②設備を東京ガス又は東京ガスの指定した者以外の者が点検し、又は修理すること。 ③設備の第三者への譲渡、担保設定等。④設備の第三者への転貸。⑤設備の占有の移転、又は移設。		



ずっともソーラー フラットプラン

W i t h アイディホーム

太陽光発電サービスプラン



太陽光発電
サービスプランの
ご案内



アイディホーム

TOKYO GAS

ずっとソーラー

フラットプラン

with アイディホーム

『ずっとソーラーフラットプラン with アイディホーム』はアイディホームと東京ガスが共同で皆さまへ太陽光発電を月額サービス料で提供するサービスです。



3つの merit

- POINT 1

太陽光パネルが標準設置

太陽光で発電した電気(自家消費分)は月額 5,900 円(税込)で使い放題！
※太陽光パネルはアイディホームとお客さまの住宅売買契約には含まれません
- POINT 2

10年後からは売電収入も望めます

契約満了後は、全ての電力を自由にご利用いただけます。
再生可能エネルギーの固定価格買取制度終了後は、電力会社へ売電することができます。
- POINT 3

住宅ローン審査に影響なし

住宅ローン与信外なので、ローンの審査に影響しません。
ローン総額が増えることなく太陽光発電を導入できます。

Pick UP!

防災性



万が一の停電時でも
太陽光で発電した電気が使えます

太陽光発電

最大 **1500w**

晴れた日の日中であれば
太陽光発電の電気を使えます※3

家電製品使用電力量の目安【エクソル調べ 2022 年 2 月】

●使用電力量はメーカー・機種・使用状態などにより異なります。
また動作しない環境もあります。

スマホ充電 4 台 20W	テレビ 300W
冷蔵庫 250W	扇風機 30W

⚠️ ご注意

手動で自立運転に切り替える必要があります。夜間にご利用になれません。
日中でも、天候や日射量による発電量の変動に応じて使用できる電力も変動します。

※3:自立運転の際、すべての医療機器、灯油やガスを用いる冷暖房機、パソコン・ワープロなどの情報機器、その他、途中で止まると生命や財産に損害を及ぼす機器は絶対に接続しないでください。○自立運転時に利用する電気製品の消費電力が、太陽光発電で発電できる電力を超える場合はパワーコンディショナが停止してしまいますのでご注意ください。○停電が解消した後、自立運転から連係運転へ自動的に戻りませんので、必ず連係運転に切り替えてください。なお、連係運転へ切り替えずにご使用された場合は売電ができませんのでご注意ください。

サービス仕組み図



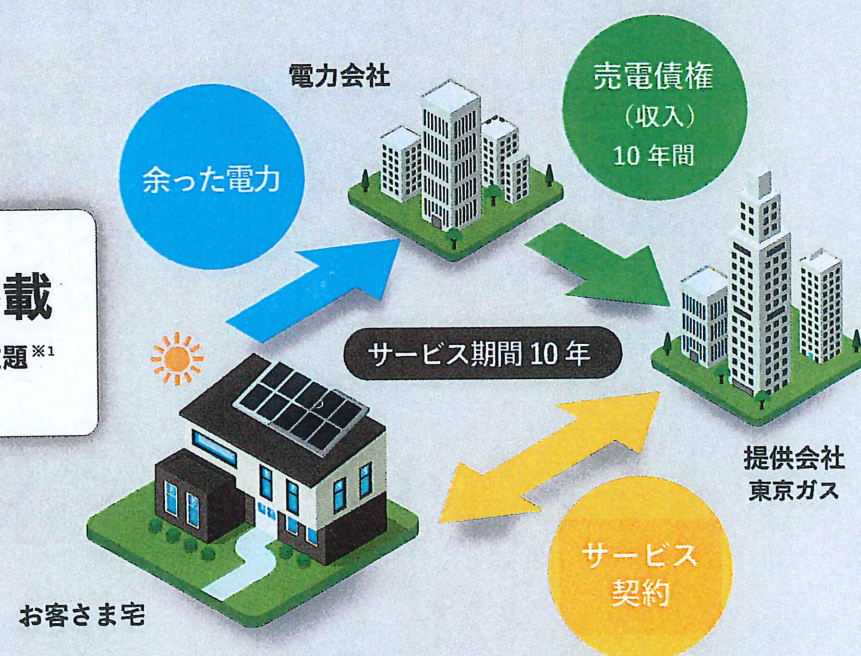
太陽光発電が標準搭載

自家消費分は月額サービス料で使い放題※1

月額サービス料金表



搭載容量	2~6kW 台
月額サービス料(税込)	5,900円



※1: 月額料金の他に、太陽光発電で賄いきれない消費電力や発電しない時間帯の消費電力量に応じた使用料金の支払いが発生いたします。



POINT

契約満了後は
売電収入も
お客さまへ

サービス契約期間中の 10 年間は、売電債権は東京ガスに譲渡されます。
(余剰電力は電力会社に売電され、売電収入は東京ガスへ)
契約満了後は、月額サービス料金もなく全ての電力を自由にご利用いただけます。