

買付証明書

ご契約にあたって

個人用

アイディホーム株式会社 殿

私は、下記物件を以下の条件にて購入することを申し込みます。

記

1.買付物件の表示

物件名	新宿区高田馬場 2 期 3 号棟
所在地	新宿区高田馬場3-46-25
種別※	☒ 新築分譲住宅(土地付き一戸建て) ☐ 分譲地(土地売り) ☐ 条件付き土地売り

※いずれかにチェック

2.購入希望価格

購入希望価格	金 82.800.000 円也	手付金 (本契約締結時)	金 1.000.000 円也
--------	-----------------	-----------------	----------------

3.契約希望日等

契約予定日	12 月 1 日 (金)	契約開始時刻	11:00 ~
契約場所	アイディホーム㈱ 担当営業店	最終案内日※	11 月 26 日 (日)

※お申込者様の物件(現地)確認日をご記入ください。

4.その他条件

契約当日、奥様（アイディ花子様）が本人兼代理人での契約予定です。

※本書は売買契約書ではありません。売主の応諾が得られ次第売買契約を締結していただきます。
※また、複数の申込みが発生している場合においては、ご購入の資金計画(住宅ローンの仮審査の承認状況や現在のお借入状況等)が具体的に決定している方を優先させて頂く場合がございます。あらかじめご了承ください。
※本紙記載事項に虚偽がある場合には契約をお断りさせていただく場合がございます。

以上

お申込者 ※共有名義の場合、すべての契約名義人についてご記載ください。
※また、契約を代理にて行う場合は事前にご申告ください。

本紙記載内容に相違ありません。

西暦 2019 年 11 月 26 日

住所：東京都〇〇市〇〇町1-1-1 東京都〇〇市〇〇町1-1-1

氏名：アイディ 太郎 アイディ 花子

緊急連絡先：000 - 0000 - 0000 000 - 0000 - 0000

仲介業者

仲介担当者

所在地：東京都〇〇市〇〇町2-2-2

会社名：◇◇不動産

TEL：00-0000-0000
FAX：00-0000-0000

担当者：◇◇ ◇◇

携帯電話：000-0000-0000

E-Mail：.....@.....co.jp

アイディホーム使用欄

担当営業店： 決済予定：

状態： ☐ 確定 ☐ 未定

本人特定事項

フリガナ	アイディ タロウ	主契約者との間柄	☒ 配偶者 ☐ 親 ☐ 子 ☐ 兄弟 ☐ その他()
購入者氏名	アイディ 太郎	フリガナ	アイディ ハナコ
購入者氏名 (共有者)		購入者氏名 (共有者)	アイディ 花子
生年月日	西暦 1978 年 9 月 5 日 41 才	生年月日	西暦 1980 年 11 月 5 日 39 才
住所	東京都〇〇市〇〇町1-1-1	住所	東京都〇〇市〇〇町1-1-1
電話番号	090 - **** - ****	電話番号	090 - **** - ****
取引の目的	☒ 居住用 ☐ 事業用 ☐ 投資用 ☐ セカンドハウス ☐ その他()	取引の目的	☒ 居住用 ☐ 事業用 ☐ 投資用 ☐ セカンドハウス ☐ その他()
職業	☐ 自営 ☐ 公務員 ☒ 会社員 ☐ 会社役員 ☐ 無職 ☐ その他()	(共有者)職業	☐ 自営 ☐ 公務員 ☐ 会社員 ☐ 会社役員 ☐ 無職 ☒ その他(パート)
勤務先名	〇〇〇〇株式会社	勤務先名	有限会社〇〇
勤務先住所 勤務先連絡先	東京都〇〇市〇〇町3-3-3 TEL: 00 - 0000 - 0000	勤務先住所 勤務先連絡先	東京都〇〇区〇〇3 TEL: 00 - 0000 - 0000
勤続年数	10 年 5 ヶ月 年収(税込) 600 万円	勤続年数	1 年 2 ヶ月 年収(税込) 100 万円

※()内のいずれか該当する□にチェックしてください。

- ① 勤務先について (☐ 本人又は親族が経営者等である ☒ 本人又は親族が経営者等ではない)
- ② 自動車ローンの借入について (☒ 有 ☐ 無) 残 10 万円
- ③ その他の借入について (☐ 有 ☒ 無) 残 万円 (☐ 住宅ローン ☐ その他)
- ④ 上記借入の完済資金について (☒ 有 ☐ 無) (☒ 自己資金 ☐ 親の資金援助など ☐ その他)
- ⑤ 上記4が無の場合、銀行等に完済条件が付かないことを (☒ 確認している ☐ 確認していない)
- ⑥ 過去のクレジットカード等の支払いについて (☐ 遅滞したことがある ☒ 遅滞したことがない)
- ⑦ 第三者の借金の保証人について (☐ 保証人になっている ☒ 保証人になっていない)
- ⑧ 反社会的勢力団体及びその関連団体等について (☐ 所属又は加盟等している ☒ 所属又は加盟等していない)

購入価格	8.280 万円	融資利用 (無のとき)	貯蓄 万円
諸費用額	220 万円	購入資金 の内訳	親からの資金援助 万円
自己資金計	5.000 万円		退職金 万円
融資額計	3.500 万円		他 () 万円
家族構成(同居予定)	本人 配偶者 子 未就学 学生 成人 父母 ほか	融資利用 (有のとき)	フラット35 (住信SBI) 3.500 万円
	1 1 1	借入先内訳	銀行ローン () 万円
			他 () 万円
		建設工事請負 代金の借入 (含む・含まない)	融資事前承認 (☒ 有 ☐ 無) 3.500 万円

※いずれかにチェック

備考欄

※ご購入のお申込に際しては、当社所定の審査があり、審査の結果によっては、お断りする場合がございます。

太枠内 = 必須項目

破線枠内 = いずれか必須

買付証明書

ご契約にあたって

個人用

アイディホーム株式会社 殿

私は、下記物件を以下の条件にて購入することを申し込みます。

記

1.買付物件の表示

物 件 名	期号棟
所 在 地	
種 別 ※	☐ 新築分譲住宅(土地付き一戸建て) ☐ 分譲地(土地売り) ☐ 条件付き土地売り

※いずれかにチェック

2.購入希望価格

購入希望価格	金円也	手付金 (本契約締結時)	金円也
--------	-----	-----------------	-----

3.契約希望日等

契約予定日	月日()	契約開始時刻	: ~
契約場所	アイディホーム(株) 担当営業店	最終案内日※	月日()

※お申込者様の物件(現地)確認日をご記入ください。

4.その他条件

※本書は売買契約書ではありません。売主の応諾が得られ次第売買契約を締結していただきます。
※また、複数の申込みが発生している場合においては、ご購入の資金計画(住宅ローンの仮審査の承認状況や現在のお借入状況等)が具体的に決定している方を優先させて頂く場合がございます。あらかじめご了承ください。
※本紙記載事項に虚偽がある場合には契約をお断りさせていただく場合がございます。

以上

お申込者 ※共有名義の場合、すべての契約名義人についてご記載ください。
※また、契約を代理にて行う場合は事前にご申告ください。

本紙記載内容に相違ありません。

西暦年 月 日

住所:

氏名: 印

緊急連絡先: - - - -

仲介業者 仲介担当者

所在地: 担当者:
会社名: 携帯電話:
(代表者名)
TEL: E-Mail:
FAX:

アイディホーム使用欄

担当営業店: 決済予定:

状態: ☐ 確定 ☐ 未定

本人特定事項	主契約者との間柄 ☐ 配偶者 ☐ 親 ☐ 子 ☐ 兄弟 ☐ その他()	
フリガナ	フリガナ	
購入者氏名	購入者氏名 (共有者)	
生年月日	西暦年 月 日 才	生年月日 西暦年 月 日 才
住所	住所	
電話番号	電話番号	
取引の目的	取引の目的	
職 業	(共有者)職業	
勤務先名	勤務先名	
勤務先住所 勤務先連絡先	勤務先住所 勤務先連絡先	
勤続年数	年 ヶ月 年収(税込) 万円	勤続年数 年 ヶ月 年収(税込) 万円

※()内のいずれか該当する□にチェックしてください。

① 勤務先について (☐ 本人又は親族が経営者等である ☐ 本人又は親族が経営者等ではない)

② 自動車ローンの借入について (☐ 有 ☐ 無) 残 万円

③ その他の借入について (☐ 有 ☐ 無) 残 万円 (☐ 住宅ローン ☐ その他)

④ 上記借入の完済資金について (☐ 有 ☐ 無) (☐ 自己資金 ☐ 親の資金援助など ☐ その他)

⑤ 上記4が無の場合、銀行等に完済条件が付かないことを (☐ 確認している ☐ 確認していない)

⑥ 過去のクレジットカード等の支払いについて (☐ 遅滞したことがある ☐ 遅滞したことがない)

⑦ 第三者の借金の保証人について (☐ 保証人になっている ☐ 保証人になっていない)

⑧ 反社会的勢力団体及びその関連団体等について (☐ 所属又は加盟等している ☐ 所属又は加盟等していない

購入価格	万円	融資利用 無のとき	貯蓄	万円
諸費用額	万円		親からの資金援助	万円
自己資金計	万円		退職金	万円
融資額計	万円	購入資金 の内訳	他 ()	万円

家族構成(同居予定)	本人	配偶者	子			父母	ほか
			未就学	学生	成人		

融資利用 有のとき 借入先内訳	フラット35 ()	万円	
	銀行ローン ()	万円	
	他 ()	万円	
建設工事請負 代金の借入 (含む・含まない)	融資事前承認 (☐ 有 ☐ 無)		万円

※いずれかにチェック

※ご購入のお申込に際しては、当社所定の審査があり、審査の結果によっては、お断りする場合がございます。

太枠内 = 必須項目 破線枠内 = いずれか必須

ご契約にあたって

狀 態 : ☐ 確定 ☐ 未定