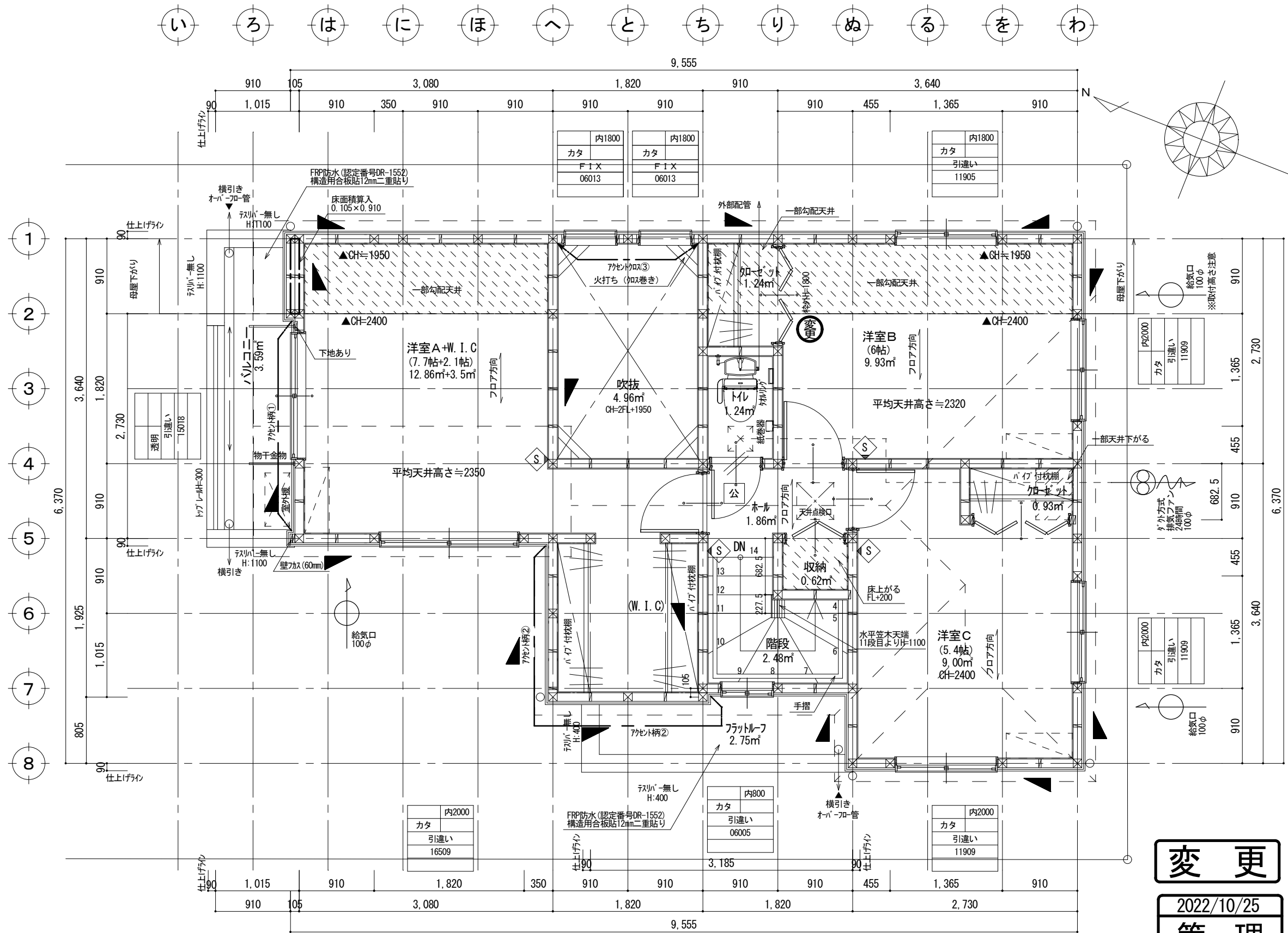


※当仕様書は木造住宅工事仕様書を兼ねる



変更

2022/10/25

管理

凡例

- ◆天井仕上
 - ・勾配天井 (階段下収納)
 - ・階段なり (階段下トイレ)
- ◆ドアストッパー
 - ・☒: 公団タイプ
 - ・☒: 上枠取付タイプ
- ◆//: 床見切り材を示す
- ◆可動棚棚柱: 中心合わせ
- ◆散水栓・立水栓: 外構図参照

建具凡例

- ◆建具高さ
 - ・リビングドア(装飾ドア) [開き戸]: 枠外2041 [片引き戸]: 枠外2041
 - ・洋間・洗面・トイレ [開き戸]: 枠外2041 [片引き戸]: 枠外2041
 - ・加ゼット・収納 他 [折り戸]: 枠外2041
 - ・収納 他 [両開き]: 枠外2090標準 [枠外: 900・1200・1400・1800]
- ◆枕棚設置高さ
 - ・クローゼット(奥行 682.5): H=1600
 - ・クローゼット(奥行 910): H=1700
 - ・W. I. C.: H=1800

- ◆火気使用室 (準不燃QM-9413、または同等品) ※最上階は除く。

壁	PB t=12.5	ビニールクロス
天井	PB t=9.5	ビニールクロス

- ◆防蟻・防腐処理: 地盤面からの高さ1m以下の部分
- ◆構造は構造図優先とする。
- ◆給湯設備: 転落防止対策は、平成24年告示第1447号による。

第3種換気設備

- 給気 各居室に給気口を設置
- 排気 排気ファンを設置(設置場所は図面参照)
- 換気経路 各居室の通気が建具(アンダーカット1.0cm以上等)を経由して廊下が換気(排気)経路

*外壁内に通気層を設ける

- ☒ クダ柱 105×105
- 階段(木造) 14段
- 有効巾 750.0mm (テストリ付)
- 蹴上げ 207.1mm
- 踏み面 227.5mm
- *テストリ設置位置は、壁面より10cm以内とする。
- *回り段の踏み面寸法は、狭い方より30cmの位置

- | 住宅用火災警報器 (煙感知式) | 住宅用火災警報器 (熱感知式) |
|------------------------------|-----------------------------|
| 光電式防炎警報器
(天井から20cm下がりに離隔) | 定温式防炎警報器
(壁・梁より60cm以上離隔) |

耐力壁凡例

- | 耐力壁 | 耐力壁 |
|------------------|-----------------|
| 4.5×9.0 筋違い シングル | 4.5×9.0 筋違い ダブル |
| 2.0倍 | 4.0倍 |
| 面材耐力壁 | 2.5倍 |

外部開口凡例

- | 内法 | ガラス仕様 | Low-e、ペアガラス、遮熱仕様 |
|---------|-------|------------------|
| ガラス種 | 内 | 内法高さ(サッシ上端) |
| カタ | カタ | 型ガラス(くもりガラス) |
| 形状 | 透明 | 透明ガラス |
| 大きさ | | |
| ジャックその他 | | |
- ◆サッシ種類一覧
 - 【通常】 玄関ドア
 - 引違い窓
 - 片上げ下げ窓
 - FIX窓
 - 縦すべり出し窓
 - 横すべり出し窓
 - 勝手口ドア(上げ下げ通風仕様)
 - 【代替進入口】 引違い窓(窓タイプ)
 - 引違い窓(テラスタイプ)
 - 開き窓テラス

KEIAI

ケイアイスター不動産株式会社二級建築士事務所
二級建築士 山梨県知事登録 第5172号 鈴木 英晴
埼玉県本庄市西富田762-1
TEL 0495-27-2525 FAX 0495-22-7209

20221025 洋室B建具高さ変更



プラン担当

桑原

実施担当

小山

承認

確認済
22.10.25
鈴木(英)

確認

確認済

22.10.25

小山

確認

確認済

22.10.25

小山

StyleKIS八王子市めじろ台8-1

2階 平面詳細図 (1/50)

作成日: 2022/06/22

出力日時: 2022/10/25 15:34