

中尾 慎一郎 様

火災保険お見積り一覧

保険始期日：令和5年6月

ご住所：八王子市 下柚木 2-19-7-203

鉄筋コンクリート造 陸屋根 (M構造)

保険期間		5年					
保険会社		東京海上	三井住友	損保ジャパン	東京海上	三井住友	損保ジャパン
建物	火災	700万					
	地震	350万					
家財	火災	400万					
	地震	200万					
水災 土砂崩れ		×	×	×	×	×	×
類焼損害		×					
不測突発	補償 免責	○					
個人賠償		1億	3億	1億	1億	3億	1億
保険料		¥109,540	¥104,400	¥111,880	¥116,660	¥108,860	¥119,010



株式会社オンライン

〒192-0904 東京都八王子市南町3-13

サカイクビル八王子南町1階

TEL 042 (634) 8558 FAX 042 (634) 8559

Mail: furiya@your-onlyone.com

担当：降矢 亮 (フルヤ リョウ)

令和5年5月29日

〒192-0372
東京都 八王子市 下柚木 2-19-7-203
中尾 慎一郎 様

株式会社 オンリーワン
降矢 亮
東京都 立川市 高松町 2丁目27-27-106
TEL:042-548-3381
FAX:042-548-3383

記

■ご案内する保険契約
保険種類 : 住まいの保険
保険の対象 : 建物、家財

お見積り保険料 :

			< プ ラ ン ① >	< プ ラ ン ② >	< プ ラ ン ③ >
保 険 期 間	始期日		令和5年6月15日 午後4時から		
	満期日	住まいの 保険	令和10年6月15日 (5年間)	令和10年6月15日 (5年間)	
		地震保険	令和10年6月15日 (5年間)	令和10年6月15日 (5年間)	
払込方法・払込回数			口座振替・長期一時払	口座振替・長期一時払	
保 険 料	1 回分保険料		109,540円	116,660円	
	総払込保険料		109,540円	116,660円	

※詳細につきましては添付のお見積りをご参照ください。
※払込方法が口座振替の場合には、口座登録が必要となります。

★★★ おすすめします!! 「トータルアシスト 住まいの保険」 ★★★
「住まいの保険」はおお客様の住まいと暮らしをトータルにお守りします。
是非、ご契約をご検討ください。

以 上

※ご契約にあたっては、必ず「パンフレット兼重要事項説明書」をよくお読みください。また、詳しくは「ご契約のしおり（約款）」をご用意しておりますので、必要に応じて、東京海上日動のホームページでご参照いただくか、代理店または東京海上日動にご請求ください。
ご不明な点等がある場合は、代理店または東京海上日動までお問い合わせください。
※お客様にご提供いただいた個人情報（住所・氏名・生年月日等）は、東京海上日動および東京海上グループ各社の保険・金融商品・サービス等のご提供・ご案内に利用させていただくことがございます。詳しくは、東京海上日動のホームページをご参照ください。

住まいの保険 ご契約のお見積り

TOKIO MARINE NICHIDO 東京海上日動火災保険株式会社

所在地	東京	割引	地震建築年割引10%
物件種別	専用住宅		
構造	M構造		
建築年月	平成 7年 7月		
面積	55.42㎡	建物区分 区分所有建物区分	共同住宅 専有のみ
		空家	常時居住者のいる住居

		< プラン ① >		< プラン ② >		< プラン ③ >	
保険期間		令和 5年 6月15日 午後 4時から					
始期日							
満期日	住まいの保険	令和10年 6月15日 (5年間)		令和10年 6月15日 (5年間)			
	地震保険	令和10年 6月15日 (5年間)		令和10年 6月15日 (5年間)			
(午後4時まで)							
支払限度額 (保険金額)		住まいの保険		地震保険		住まいの保険	
建物		700万円		700万円			
評価額 :	700万円	約定割合100%		約定割合100%			
家財		400万円 (4口)		400万円 (4口)			
		高額貴金属等限度額100万円		高額貴金属等限度額100万円			
		破損限度額30万円		破損限度額30万円			
補償内容		建物 家財		建物 家財		建物 家財	
		免責金額		免責金額		免責金額	
火災・落雷・破裂・爆発	○	5万円		○	5万円		
風災・雹(ひょう)災・雪災	○	5万円		○	5万円		
水災	×	—		×	—		
盗難・水濡(ぬ)れ等	○	5万円		○	5万円		
破損等	○	5万円		○	5万円		
地震・噴火・津波	建物	家財		建物	家財		建物 家財
	○	○		○	○		
費用保険金							
①修理付帯費用保険金		○		○			
②損害拡大防止費用保険金		○		○			
③請求権保全行使手続費用保険金		○		○			
④失火見舞費用保険金		○		○			
⑤水道管凍結修理費用保険金		○		○			
⑥地震火災費用保険金		○		○			
・①、②、③の費用保険金は、損害保険金をお支払いする場合に限りお支払いします。これらの費用保険金の合計額は損害保険金の額を上限とし、損害保険金に加え費用保険金としてお支払いします。							
・残存物取片づけ費用、損害範囲確定費用、仮修理費用は修理費(損害保険金)に含めてお支払いします。損害保険金が保険金額を超える場合であっても、保険金額の2倍を限度にお支払いします。							
主な特約		支払限度額等		支払限度額等		支払限度額等	
		特約保険料		特約保険料		特約保険料	
類焼損害補償	×			○	1事故 1億円限度	7,120円	
個人賠償責任	○	1事故 国内1億円 国外1億円限度	9,830円	○	1事故 国内1億円 国外1億円限度	9,830円	
その他特約		臨時費用補償 建物復旧特約 しっかり更新特約 区分所有専有部分		臨時費用補償 建物復旧特約 しっかり更新特約 区分所有専有部分			
保険料		住まいの保険		地震保険		住まいの保険	
建物		22,340円		40,710円		22,340円	
家財		13,400円		23,260円		13,400円	
特約		9,830円				16,950円	
1 回分保険料		口座振替・長期一時払		109,540円		口座振替・長期一時払	
総払込保険料				109,540円		116,660円	
						116,660円	

< 通信欄 >

所在地 東京都 八王子市 下柚木 2-19-7-203

物件名称 プレジャー・ガーデン南大沢

作成日: 令和 5年 5月30日

印刷連番: W686203-5

ご氏名		保険の対象の所在地	
中尾 慎一郎		東京都 八王子市 下柚木 2-19-7 プレジャー・ガーデンミナミオオサワ203	
構造級別	M構造（マンション等）	共同住宅戸室数	戸
建物形態	記名被保険者区分所有／共同住宅の一部分（専有戸室のみ）	職業	— （—）
専有延面積	55.42 m ²	建築年月	平成 7年 7月
適用割増・割引	建築年割引	評価	標準的な評価額（目安）
			<建物保険金額設定上限額> 1182万円 ～ 636万円

		Ⅲコース				Ⅱコース				Ⅰコース			
ご契約プラン		GK すまいの保険 セレクト（水災なし）プラン				GK すまいの保険 セレクト（水災なし）プラン							
保険期間													
始期日・保険期間		令和 5年 6月15日から 5年間				令和 5年 6月15日から 5年間							
自動継続関連		予定継続期間：35年間 継続契約の保険期間：5年間				予定継続期間：35年間 継続契約の保険期間：5年間							
地震保険期間		火災保険期間と同じ				火災保険期間と同じ							
保険金額													
建物		700万円				700万円							
		地震		350万円		地震		350万円					
家財		400万円				400万円							
		地震		200万円		地震		200万円					
補償内容		建物	免責金額	家財	免責金額	建物	免責金額	家財	免責金額	建物	免責金額	家財	免責金額
火災・落雷・破裂・爆発		○	5万円	○	5万円	○	5万円	○	5万円				
風災・雹災・雪災		○	5万円	○	5万円	○	5万円	○	5万円				
水ぬれ		○	5万円	○	5万円	○	5万円	○	5万円				
盗難		○	5万円	○	5万円	○	5万円	○	5万円				
水災		×		×		×		×					
破損・汚損等		○	5万円	○	5万円	○	5万円	○	5万円				
地震・噴火・津波		○		○		○		○					
主な費用保険金		支払限度額等				支払限度額等				支払限度額等			
事故時諸費用特約		○	火災・風水災等設定／損害保険金×10%、300万限度			○	火災・風水災等設定／損害保険金×10%、300万限度						
地震火災費用特約		○	保険金額×5%、300万限度			○	保険金額×5%、300万限度						
防犯対策費用特約		○	実費20万円（防犯機器等）、10万（ロック）			○	実費20万円（防犯機器等）、10万（ロック）						
特別費用保険金特約		○	損害保険金×10%、200万限度			○	損害保険金×10%、200万限度						
補償を追加する特約		保険金額等		特約保険料		保険金額等		特約保険料		保険金額等		特約保険料	
日常生活賠償		○	保険金額3億円 免責金額0万円		8,680円		○	保険金額3億円 免責金額0万円		8,680円			
類焼損害・失火見舞費用		×					○	類焼1棟・見舞費用1被災世帯あたり30万限度		4,460円			
バルコニー等修繕費用		○	実費（30万円限度）		390円		○	実費（30万円限度）		390円			
その他特約・補償等		暮らしのQQ隊				暮らしのQQ隊							
払込方法		長期一括払				長期一括払							
保険料		すまいの火災保険		地震保険		すまいの火災保険		地震保険		すまいの火災保険		地震保険	
建物		21,030円		40,710円		21,030円		40,710円					
家財		10,330円		23,260円		10,330円		23,260円					
特約		9,070円				13,530円							
合計		104,400円				108,860円							

・主な費用保険金に記載の特約をセットした場合、その保険料は建物・家財・特約の各保険料に含まれています。

メッセージ	代理店・扱者 ／仲立人	オンリーワン（降矢） TEL：042-634-8558 065：066 178：067
-------	----------------	--

※この見積書は、保険期間内の契約の作成日時時点での見積りです。火災保険、地震保険の自動継続後の契約内容および保険料は変更となる場合があります。

中尾 慎一郎 様

THE すまいの保険 (個人用火災総合保険) お見積書

<<<PD>>>

見積書番号 0000464
作成日: 令和 5 年 5 月 30 日

基情報	<保険始期> 令和 5 年 6 月 15 日	<物件情報> 専用住宅	<構造級別> M構造
本報	<所在地> 東京都 ハチジョシシホキ 2-19-77 レビヤ・ガーデンミナミ203	<職作業名> 3070 ユニタリ	
評価情報	<建物情報>	<延床面積>	
価額	<建築年月> 平成 7 年 7 月	<専(占)有面積> 55.420㎡	

※評価額の基準日は保険期間の始期日となります。

プラン		プランA		プランB			
評価 ／ 保険金額 ／ 保険料	保険期間 [基本/地震]	5年間 / 基本に同じ		5年間 / 基本に同じ			
	建物	新価・実損払 (評価済)		新価・実損払 (評価済)			
		7,000 千円		7,000 千円		千円	
		7,000 千円 26,310円		7,000 千円 26,310円		千円	
		3,500 千円 40,710円		3,500 千円 40,710円		千円	
	(貴金属等以外)	新価・実損払 (罹災時再評価)		新価・実損払 (罹災時再評価)			
		4,000 千円		4,000 千円		千円	
	(貴金属等)	評価基準		評価基準			
		保険金額		保険金額			
	家財	合計100万円まで補償		合計100万円まで補償			
補償内容		補償の有無		補償の有無		補償の有無	
(損害保険金※1)	火災、落雷、破裂・爆発	○	自己負担額※2	○	自己負担額※2	○	自己負担額※2
	風災、雹災、雪災	○	5万円	○	5万円	○	5万円
	水災	×		×		×	
	建物外部からの物体の落下・飛来、水濡れ、騒擾、盗難	○	5万円	○	5万円	○	5万円
	不測かつ突発的な事故	○		○		○	
(費用の区分)	地震保険	○		○		○	
	地震火災費用保険金	○	保険の対象の保険金額×5%	○	保険の対象の保険金額×5%	○	保険の対象の保険金額×5%
	凍結水道管修理費用保険金	○	実費 (限度額: 10万円)	○	実費 (限度額: 10万円)	○	実費 (限度額: 10万円)
	臨時費用保険金	○	損害保険金×10% (限度額: 100万円または保険金額×10%のいずれか低い額)	○	損害保険金×10% (限度額: 100万円または保険金額×10%のいずれか低い額)	○	損害保険金×10% (限度額: 100万円または保険金額×10%のいずれか低い額)
補償を追加する特約等/保険料	借家人賠償責任	×		×		×	
	修理費用	×		×		×	
	個人賠償責任	○	保険金額 1億円 自己負担額 0円	9,330円	○	保険金額 1億円 自己負担額 0円	9,330円
	施設賠償責任	×		×		×	
	携行品損害	×		×		×	
	類焼損害	×		○	契約年度ごと 1億円	7,130円	
	家賃収入	×		×		×	
	事故対応等家主費用	×		×		×	
	事故再発防止等費用	×		×		×	
	I o T住宅費用 (売電収入)	×		×		×	
	I o T住宅費用 (サイバーリスク)	×		×		×	
	地震火災 (507 ラン・307 ラン)	×		×		×	
	営業用什器・備品等損害	×		×		×	
	商品・製品等損害	×		×		×	
その他特約・割増引		・建てかえ費用 ・建築年割引 ・建物・家財セット割引		・建てかえ費用 ・建築年割引 ・建物・家財セット割引			
払込方法		長期一括払		長期一括払			
合計 (各回) 保険料		111,880 円		119,010 円		円	
年額保険料		円		円		円	

※1: 地震保険を除き、事故の区分ごとにお支払いする保険金は「損害の額-自己負担額」となります。(保険金額の2倍 (償還費用は保険金額) を限度)
損害の額には、保険の対象を事故発生直前の状態に復旧するために必要な費用 (復旧費用) のほか、復旧に付随して発生する費用を含みます。

※2: 保険金をお支払いする事故が発生した場合に、被保険者が自己負担するものとして設定する金額をいいます。建物について全損の場合は自己負担額を差し引きません。

※ 地震保険では、所定の確認資料のご提出により、建築年割引、耐震等級割引、免震建築物割引または耐震診断割引が適用される場合があります。
このお見積書は、概要を説明したものです。保険の詳細な内容は、取扱代理店または損保ジャパンまでお問い合わせください。



オンリーワン立川支店