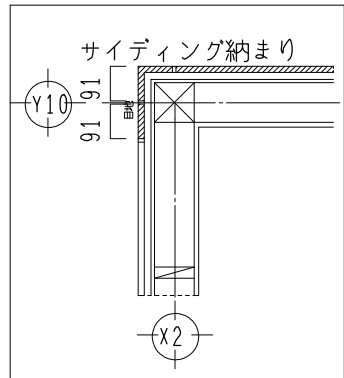
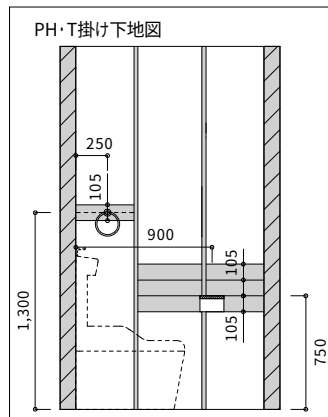




システム設備標準表 (LIXIL設置)	
浴槽バソ	1F浴槽
給水給湯配管	無
樹脂裏配管	無
循環金具	LIXIL
同上取付	LIXIL
水受けトレイ	有
循環開孔	LIXIL
設置方法	ボルト脚設置



	YKKサッシ	LIXILサッシ
パナニック窓枠	111	103
LIXIL窓枠	110	104

トイレ埋込み収納
7イカ工業 YCGB35H
外寸 260*147*590
(埋込 117.5mm)
下地開口 260*550
FL+1800上端を標準
(現場調整の可能性あり)

※330梁箇所軽天ずらして配線スペースを確保すること

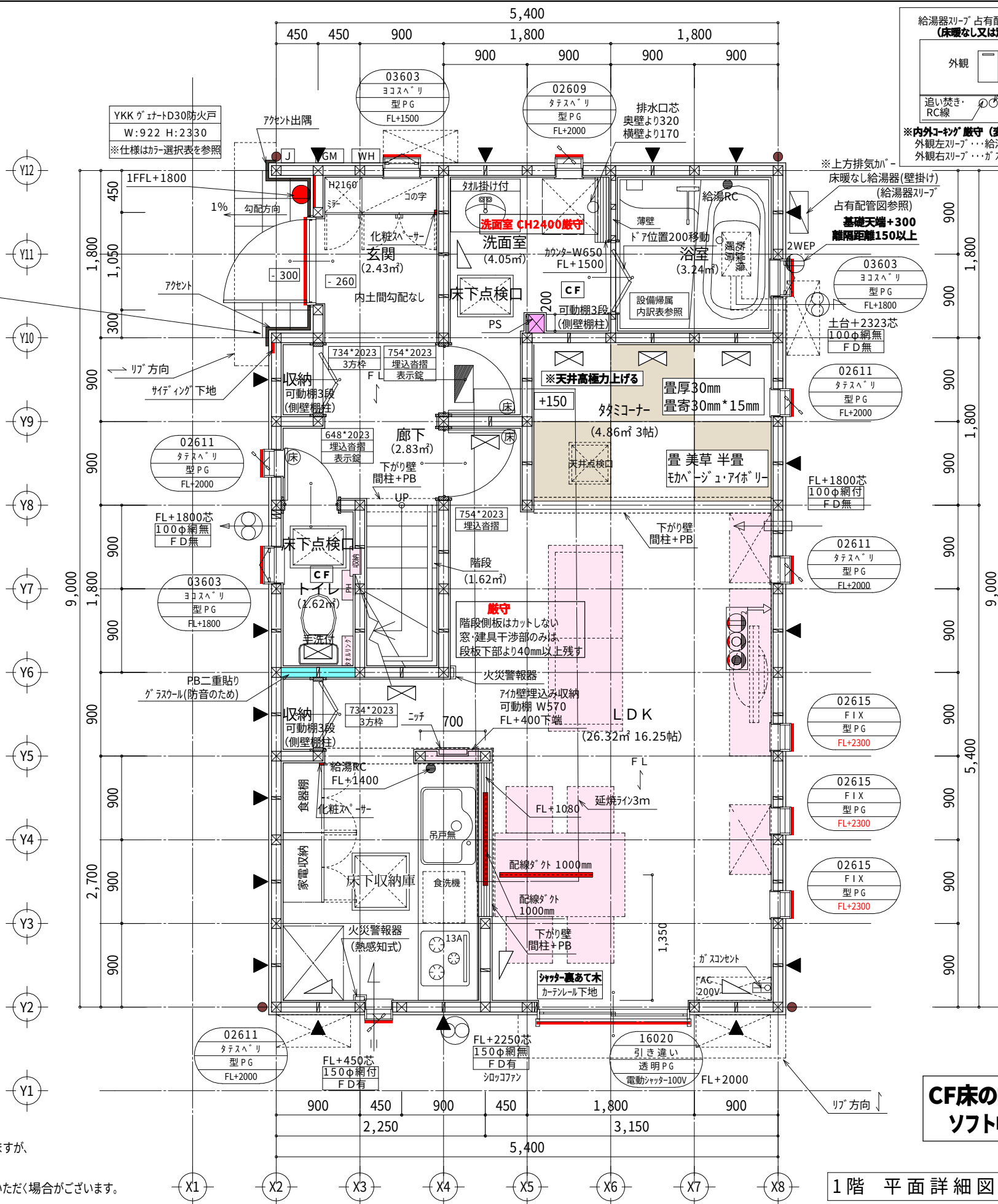
※現場状況等により図面・仕様書との差異が出る可能性がございますが、現場優先とさせていただきます。

又、市況及び廃番等により、予告なく同等品に商品変更させていただく場合がございます。予めご了承ください。

※レンジフードの外廻りはスリットダクト+ダクトウール50mm巻き

※コンロ廻りはキッチンパ 3mm以上 (NM-8256又は同等品) +下地石膏ボードA12.5mm

※準遮炎性能を有する防火設備 (EB1917-4, EB1859-4, EB1555-2, EB1525-3, EB-2743, EB-1989-4)

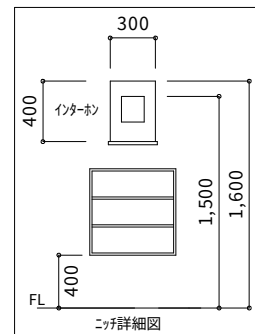


CF床の幅木はソフト幅木

1階 平面詳細図 S:1/50

特記仕様

①ドア位置200移動



火気使用室の換気設備
V=30KQ
=30×0.93×9.88
=275.65
換気扇風量 322m³/h
322 > 275.65 OK

階段
けあげ 218.38
踏面 225
幅 770

洗面脱衣室の防水措置
壁:ビニールクロス貼
床下地:構造用合板 (特類)

手摺出幅100以下

断熱工事	
天井	高性能グラスウール14K ア155mm
壁	高性能グラスウール14K ア85mm
床	高性能グラスウール24K ア80mm

火気使用室仕上表 (LDK、階段、廊下)	
天井	石こうボード ア9.5mm下地クロス貼 (QM-9399)
壁	石こうボード ア12.5mm下地クロス貼 (QM-9399)
床	フロアリング

凡例	
☒	出隅、入隅柱、管柱 105×105
△	片筋カイ 90×45 (通柱なし)
▽	両筋カイ 90×45
▲	ノボパン
⊙	24時間換気用 排気ファンφ100+SUS製 (バントキャップ付)
⊖	24時間換気用 給気口φ100+SUS製 (バントキャップ付)
U.C	アンダーカット1cm
🔔	警報 (住宅用火災警報器) 煙感知器

面 積 表					
敷地面積	1 0 6	0 7	1階床面積	4 7	7 9
建築面積	4 8	6 0	2階床面積	4 6	1 7
建ぺい率	60%	45.82%	階床面積		
容積率	200%	88.59%	延べ床面積	9 3	9 6

準防火地域

サツキ設計株式会社
一級建築士
No. 353377 寺本 嘉明

八王子市高倉町1期1棟現場

邸新築工事設計図

承認印表

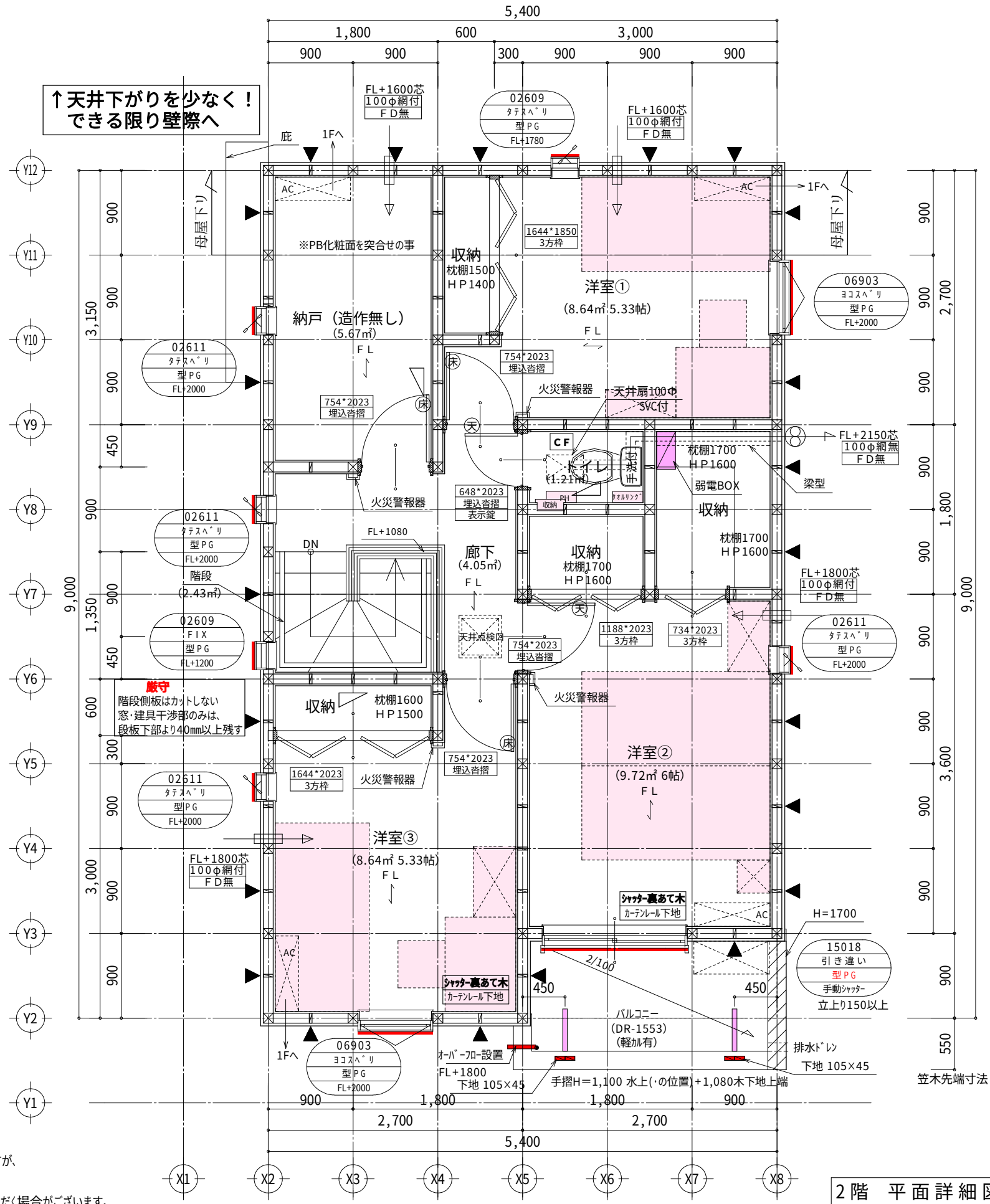
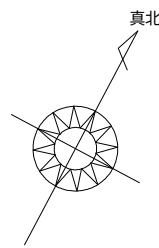
図面作成・変更日

申請場所

設計
23.04.26
伊藤

設計
5.04.26
関山

2023/04/25



	YKKサッシ	LIXILサッシ
パナニック窓枠	111	103
LIXIL窓枠	110	104

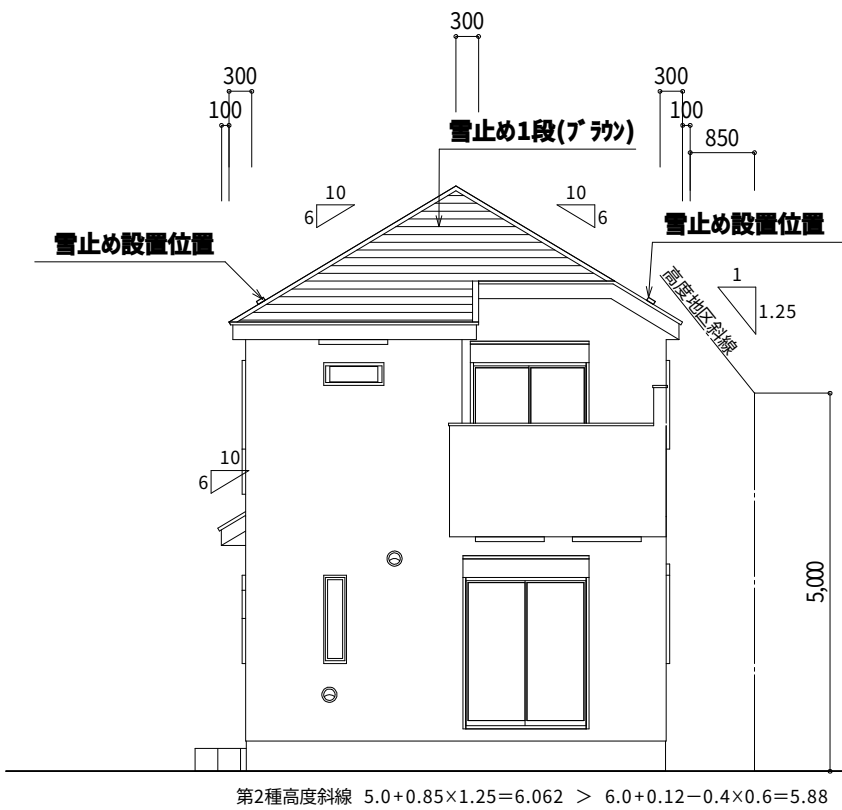
CF床の幅木は
ソフト幅木

2階 平面詳細図 S:1/50

※現場状況等により図面・仕様書との差異が出る可能性がございますが、現場優先とさせていただきます。
又、市況及び廃番等により、予告なく同等品に商品変更させていただく場合がございます。予めご了承ください。

※レゾナード外廻りはスパイラルダクト+ロックール50mm巻き ※コンロ廻りはキッチンパネル3mm以上 (NM-8256又は同等品) +下地石膏ボードA12.5mm ※準遮炎性能を有する防火設備 (EB1917-4, EB1859-4, EB1555-2, EB1525-3, EB-2743, EB-1989-4)	八王子市高倉町1期1棟現場 申請場所	邸新築工事設計図	承認印表	図面作成・変更日 2023/04/25	サツキ設計株式会社 一級建築士 No. 353377 寺本 嘉明
---	-----------------------	----------	------	------------------------	--

準防火地域

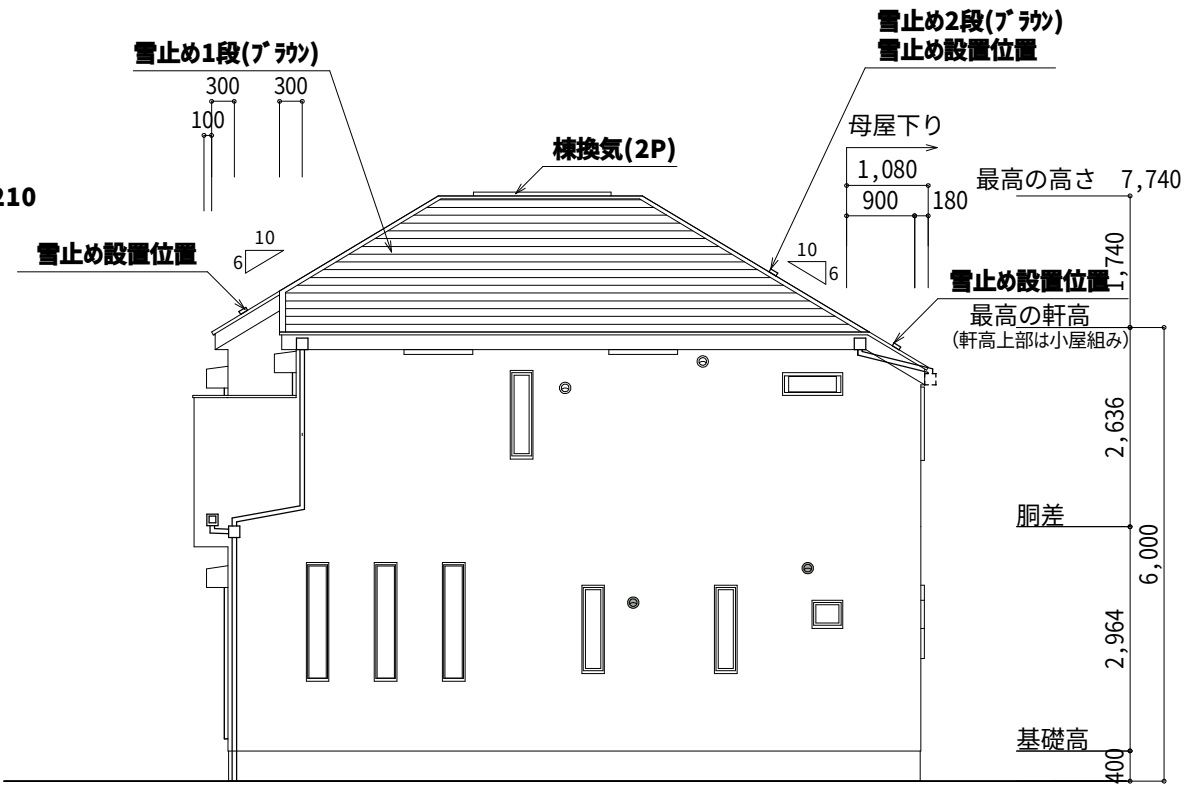


南側 立面図 S:1/100

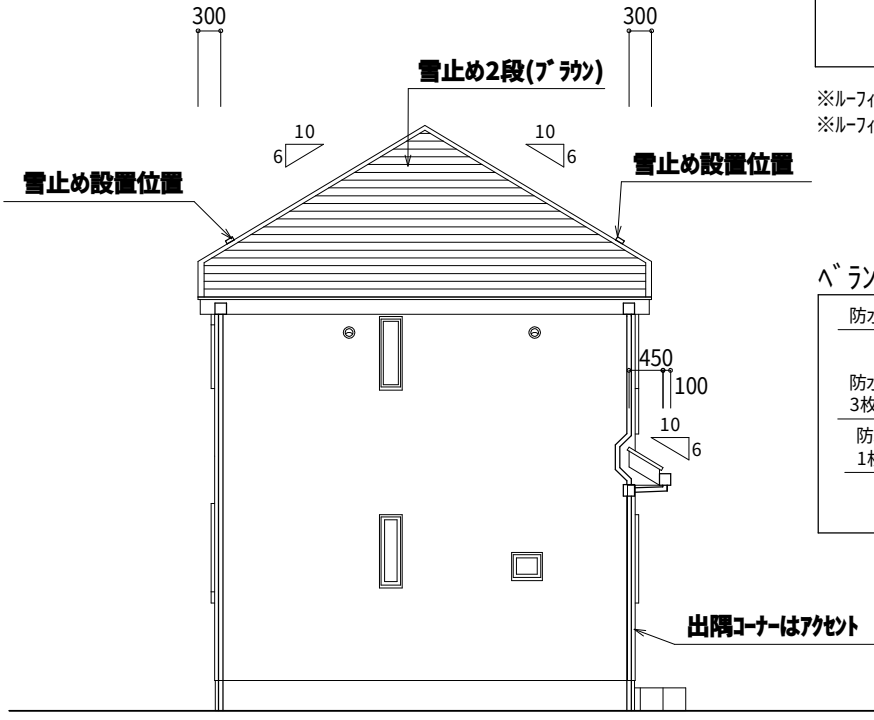
※化粧破風：21×210 化粧鼻隠し：21×210
(片流れ箇所のみ240)

屋根材	
カラーベストコロニアル葺き	(NM-2093)
外壁材	
サイディングボード	φ14mm以上 (PC030BE-9201) 又は (QF045BE-9226)

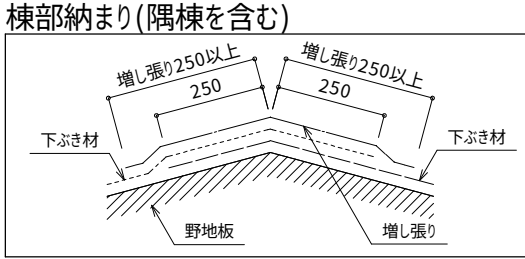
軒天材	
上屋	ケイ酸カルシウム板 φ6mm ケイ酸カルシウム板 φ12mm
下屋	ケイ酸カルシウム板 φ6mm+12mm
バルコニー下 玄関上	ニチハ 軒天12スタイク調 φ12mm ケイ酸カルシウム板 φ6mm+12mm
ビルトイン車庫	ニチハ 軒天12スタイク調 φ12mm ケイ酸カルシウム板 φ6mm+12mm



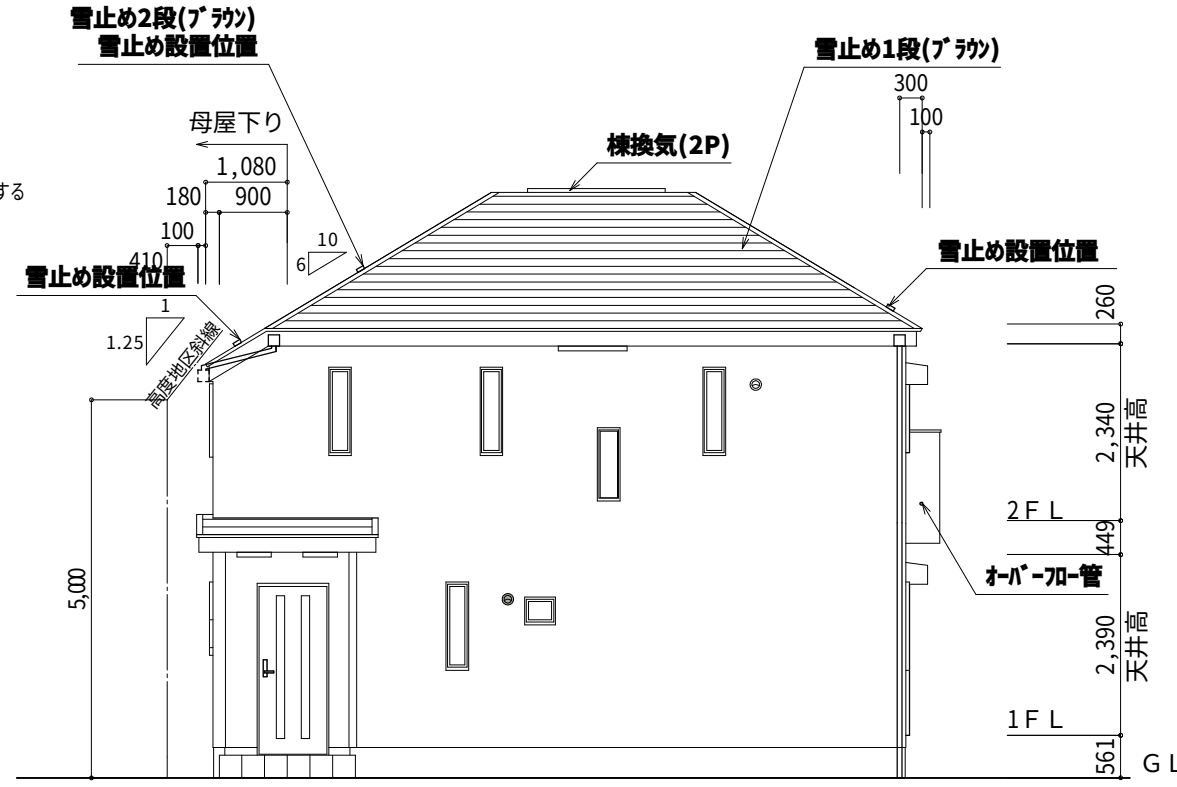
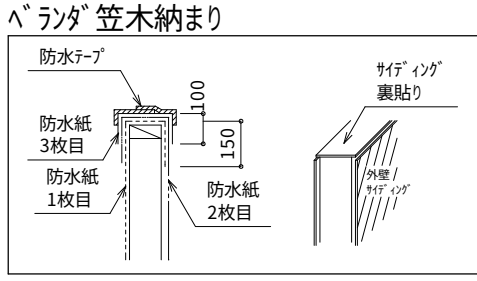
東側 立面図 S:1/100



北側 立面図 S:1/100



※ルーフィングは改質アスファルトルーフィング(ゴムアスルーフィング)を使用する事
※ルーフィングの重ね代は、上下100mm以上、左右200mm以上とする

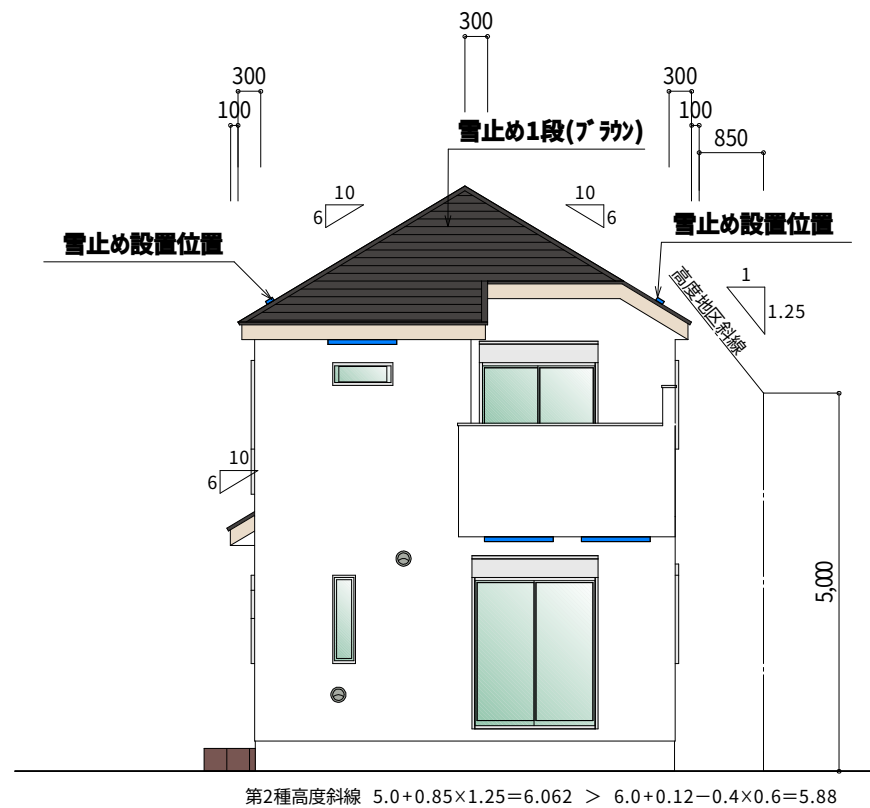


西側 立面図 S:1/100

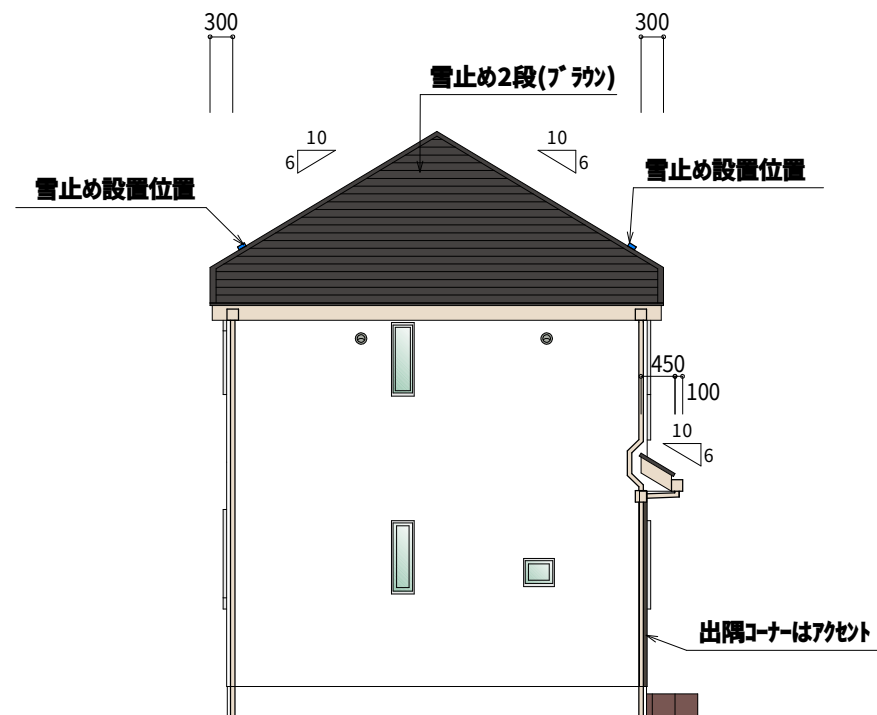
準防火地域

※現場状況等により図面・仕様書との差異が出る可能性がございますが、 現場優先とさせていただきます。 又、市況及び廃番等により、予告なく同等品に商品変更させていただく場合がございます。 予めご了承ください。	八王子市高倉町1期1棟現場	邸新築工事設計図	承認印表	図面作成・変更日	サツキ設計株式会社 一級建築士 No. 353377 寺本 嘉明
	申請場所		設計 23.04.26 伊藤	2023/04/25	設計課 5.04.26 関山

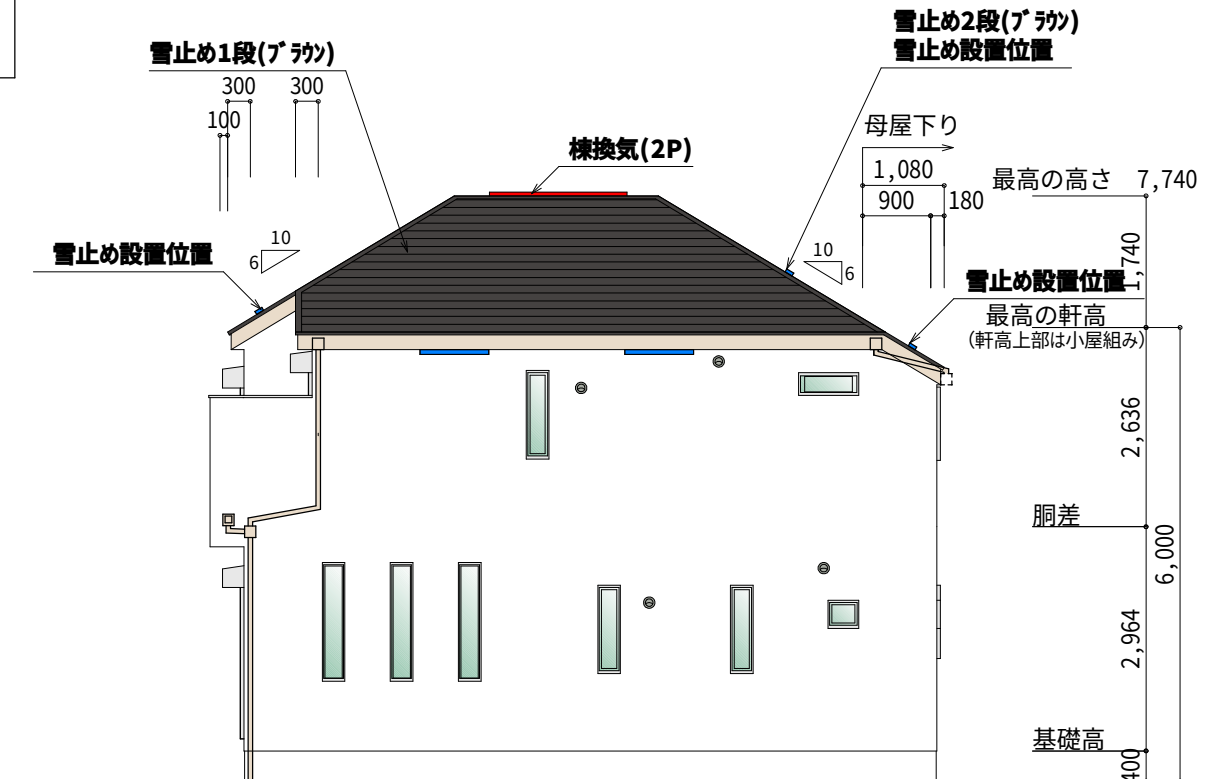
濃い色のサイディングは
切粉及びタッチアップ 注意



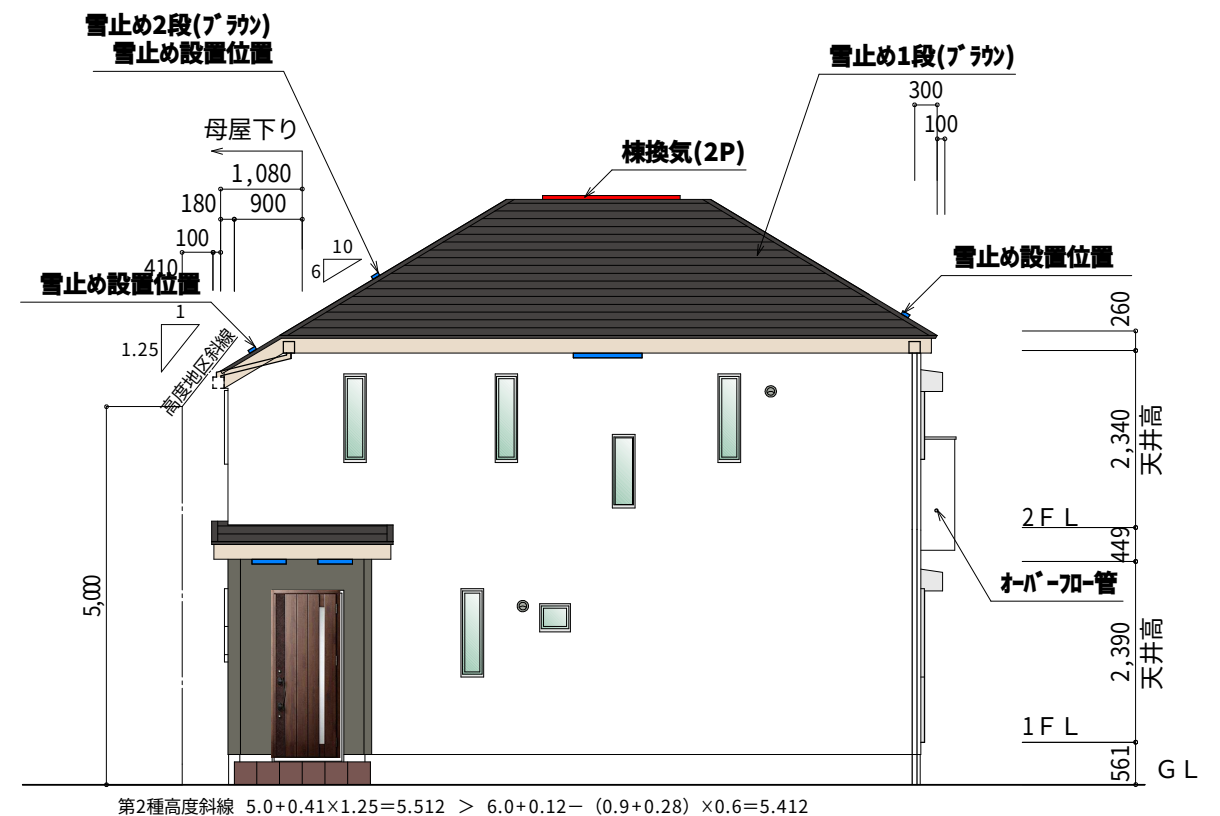
南側 立面図 S:1/100



北側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

※現場状況等により図面・仕様書との差異が出る可能性があります。	八王子市高倉町1期1棟現場	邸新築工事設計図	承認印表				図面作成・変更日	サツキ設計株式会社 一級建築士 寺本 嘉明 No. 353377	
現場優先とさせていただきます。									
又、市況及び廃番等により、予告なく同等品に商品変更させていただく場合がございます。			申請場所						2023/04/25
予めご了承ください。									