

ローン仮審査申込書 兼 個人情報の取扱いに関する同意書 兼 表明および確約書

住信SBIネット銀行株式会社 御中 申込人は住信SBIネット銀行およびMG保証株式会社に以下のとおり住宅ローンの仮審査を申込みます。なお、申込人はこの仮審査申込書はあくまで事前相談のために記載するものであり、融資予約や保証契約または保証予約が成立するものではないことを理解しています。夫婦・親子等の者がペアとなり、同一の融資対象物件に各々ローンを申込み場合は、各申込人(「Aの申込人」と「Bの申込人」)が相互に申込入兼担保提供者となります。

本書の太枠内の項目は記入必須です。その他の項目は、該当がある場合にご記入ください。同意のご確認 以外は、申込人ご本人さまがすべてご記入ください。申込内容は機械で読み取るため、大きく正確にご記入ください。

申込日兼同意日(西暦) 20 年 月 日 借入希望日(西暦) 20 年 月 日 入居予定年月(西暦) 20 年 月 日

同意のご確認 申込人(A)、ペアローン(B)の申込人または連帯保証人予定者(収入合算)は、裏面記載の「個人情報の取扱いに関する同意書兼表明および確約書」の内容を確認のうえ、同意します。 住宅ローンプラスを申し込みます。 ※住宅ローンプラスは通常の住宅ローンと異なる商品です。商品性などは右記コードからご確認ください。

氏名 フリガナ (姓) (名) 性別 生年月日(西暦) 年 月 日 (歳) 現住所 フリガナ 都 道 府 県 勤務先名 フリガナ 勤務先住所 フリガナ 都 道 府 県 職業 職種 前年度年収 万円 収入源 給与(固定給) 給与(歩合給) 給与(年俸制) 事業収入 不動産収入 確定申告 有 無 有の場合 2か所以上からの給与 不動産収入 医療費・寄付金控除 株・配当 その他 産休・育休取得状況 取得予定 取得中 取得済 産休・育休取得期間(復職(予定)時期) 出向(派遣)先 勤務先名 出向(派遣)先電話番号 有 無

お住まいについて 現在の住居 現居の居住年数 年 ヶ月 借家 賃貸マンション 公団・アパート 社宅・寮 持家(家族名義の場合) 所有者 続柄 持家(本人名義の場合) 処分方法 売却 賃貸 その他 ローン残高 無 有 残高がある場合、下記現在の借入状況にご記入ください。 住宅を必要とする理由 融資対象物件の事業性(該当のみ選択ください) 本人が居住 する しない 理由 配偶者 子供 父 母 兄弟姉妹 婚姻者 その他(続柄) 計 人 ※本人を除く

現在の借入状況 借入状況 無 有 申込人(A)(B)、連帯保証人予定者のどなた様の借入を確認のうえご記入ください。車のローン、奨学金などの他、カードローン・キャッシングもご記入ください。また、仮審査申込日から遡って3か月以内に完済した借入もご記入ください。借入がある場合は、現在ご利用中のローンの返済予定表、利用明細等をご提出ください。 借入人 借入先(金融機関名) 当初借入額 現在の残高 資金使途(目的) 有担保 年間返済額 当初借入年月 最終期限 お借入までの完済予定

融資対象物件 所在地 登記簿上 私有持分有 ゴミ置場等有 (合計筆数: 筆) ※もれなくご記入ください。 専有面積(マンションの場合) m 敷地面積 m 延べ床面積 m マンション名(物件名) 号棟 部屋番号

●融資に際しては、正式審査後にご案内する貸出条件を完備いただくことが必要です。申込書一式は返却いたしませんのでご了承ください。●お問合せのため、ご勤務先やご自宅へお電話させていただくことがあります。●今回ご記入いただいた内容について相違・変化が生じた場合、虚偽の届出、資料提供または報告が判明した場合、団体信用生命保険にご加入できない場合等でご希望にそいかなることもありますので、あらかじめご了承ください。●連帯保証人予定者については、正式申込書による審査のうえ別途契約書により連帯保証人となっていただきます。

資金使途 建売住宅購入 中古住宅購入 建物新築 土地購入後建物新築 新築マンション購入 中古マンション購入 借換 土地購入後建物新築(土地先行プラン利用) お借入内容の土地先行プラン希望時(2本目)も併せてご記入ください ※土地購入と建物新築など2回に分けて当社住宅ローンの融資実行をするプランです

資金計画 必要資金内訳 建物(税込)(マンション含む) 万円 土地 万円 付帯設備 万円 諸費用等・その他() 万円 借換対象住宅ローン残債 万円 住宅ローンプラス利用 万円 合計 万円 自己資金 万円 親族からの贈与 万円 本件ローン(A) 万円 ペアローン(B) 万円 その他() 万円 合計 万円 期間 年

お借入内容 借入希望金額(10万円単位)申込人(A) 0 万円 うち半年毎増額返済分 0 万円 借入期間 年 返済方法 元利均等 元金均等 土地先行プラン希望時 借入希望金額②(2本目) 0 万円 うち半年毎増額返済分 0 万円 借入希望金額(10万円単位)ペアローン(B) 0 万円 うち半年毎増額返済分 0 万円 借入期間 年 返済方法 元利均等 元金均等 土地先行プラン希望時 借入希望金額②(2本目) 0 万円 うち半年毎増額返済分 0 万円

※資金計画、本件ローン、資金内訳は必ずご記入ください。借入期間が未記入であった場合は、お借入可能な最長期間で審査いたします。 ※返済日、金利タイプ、金利プラン、ミックス・ローン希望の有無は正式審査申込時にお申し出いただきます。

ご選択ください ペアローン 収入合算(持分あり) 収入合算(持分なし) 該当するかについて、以下にご記入ください。 氏名 フリガナ (姓) (名) 続柄 性別 生年月日(西暦) 年 月 日 電話番号 自宅 携帯 現住所 フリガナ 都 道 府 県 勤務先名 フリガナ 勤務先住所 フリガナ 都 道 府 県 職業 職種 前年度年収 万円 収入源 給与(固定給) 給与(歩合給) 給与(年俸制) 事業収入 不動産収入 確定申告 有 無 有の場合 2か所以上からの給与 不動産収入 医療費・寄付金控除 株・配当 その他 産休・育休取得状況 取得予定 取得中 取得済 産休・育休取得期間(復職(予定)時期) 出向(派遣)先 勤務先名 出向(派遣)先電話番号 有 無

担保提供者(共有者) 共有者の有無 有 ()名 有の場合 ペアローン(B)の申込人または連帯保証人予定者(収入合算)以外の持分をもつかたについて、以下にご記入ください。 氏名 フリガナ (姓) (名) 性別 続柄 生年月日(西暦) 年 月 日 電話番号 現住所 フリガナ 都 道 府 県 氏名 フリガナ (姓) (名) 性別 続柄 生年月日(西暦) 年 月 日 電話番号 現住所 フリガナ 都 道 府 県

特記事項 ご自由に ご記入ください 例・休職中の場合や休職予定がある場合は、その期間や復職予定時期 ・申込人とペアローン(B)の申込人または連帯保証人予定者が別居の場合、その理由 ・現住所と本人確認書類の住所が違う場合、その理由 ・現在の借入状況についての補足事項 ・本人単身赴任中(予定)の場合、妻子先行入居予定の有無 等

ご紹介会社 提携ローン利用会社 支店名 担当者名 販売代理会社 担当者 直連番号 担当者 携帯番号 必ず社用アドレスをご記入ください。ハイフンとアンダーバー、大文字と小文字、英字と数字の区別がつくようご記入ください。

銀行代理業者情報 社名 (株)アイ・エフ・クリエイト 店舗名 立川ローンプラザ 担当者名

銀行代理業にかかる確認書

住信 SBI ネット銀行株式会社 御中
株式会社アイ・エフ・クリエイト 御中

西暦 年 月 日

お申込人

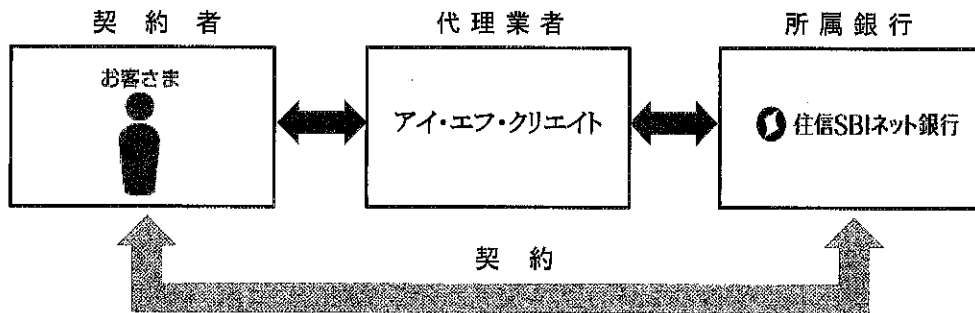
氏名

ペアローンの申込人または連帯保証人予定者(収入合算)

氏名

1. 私は、株式会社アイ・エフ・クリエイト(以下、「アイ・エフ・クリエイト」という)を窓口として住信 SBI ネット銀行株式会社(以下、「住信 SBI ネット銀行」という)の住宅ローン商品を申し込むにあたり、当該商品が住信 SBI ネット銀行を所属銀行とし、アイ・エフ・クリエイトを銀行代理業者とする銀行代理業取扱商品であることを確認しました。

■ 銀行代理とは



■ 銀行代理業の内容

銀行代理業者であるアイ・エフ・クリエイトは、所属銀行である住信 SBI ネット銀行に代わって、次の業務を行います。

- ・ 住宅ローン契約の申し込みの受領および受付(媒介)
- ・ 住宅ローン契約の締結を目的とした勧誘、商品の説明(媒介)
- ・ 住宅ローン契約締結手続きの事務代行
- ・ 円普通預金口座開設の勧誘、申し込みの受領および受付

2. 本件住宅ローンの借入申込の審査終了の連絡は、以下のメールアドレスに回答して下さい。

メールアドレス: _____@_____

※審査終了の連絡は添付ファイル付メールでお知らせします。PDF・ZIP ファイルが閲覧可能なアドレスをご記入ください。

3. 私は、本件住宅ローンの借入申込(以下、本件申込)に関して、

☐ 本件申込に関わる一切の事務(個人情報の受け渡しを含む)を、私が購入・建築を予定する不動産を取り扱う不動産会社、工事請負会社または販売代理会社(以下、同社)に委任いたします。

なお、同社による各種書類や各種情報等の紛失や漏えい等は、住信SBIネット銀行、アイ・エフ・クリエイトに責任のない限り、同社の責任となることについて了承します。

また、私は、アイ・エフ・クリエイトが本件申込の審査終了の連絡を同社に対して行うこと、同社や借換元金融機関に対して住信SBIネット銀行やアイ・エフ・クリエイトが本件住宅ローンの借入のために直接連絡を取ることに同意します。

☐ 本件申込に関わる一切の事務(個人情報の受け渡しを含む)を他者に委任せず、私自身で行います。

アイ・エフ・クリエイトが本件申込の審査終了の連絡を不動産会社等に対して行うこと、および、住信SBIネット銀行やアイ・エフ・クリエイトが本件住宅ローンの借入のために不動産会社等や借換元金融機関に対して直接連絡を取ることに同意せず、不動産会社等や借換元金融機関に対する一切の連絡は私自身が行います。

上記事務および、連絡を私自身が行うことにより生じる不利益に関して、私は一切の異議を申し立てません。

※上記いずれかをお選びいただき、□にチェックを入れてください。ご記入がない場合、借入申込はお受けできません。

受付店舗及び苦情相談窓口

銀行代理業者 株式会社アイ・エフ・クリエイト 立川ローンプラザ

〒 190-0012

東京都立川市曙町二丁目 11 番 2 号 フロム中武 2 階

電話番号 042-511-2755 FAX番号 042-510-7914

以上

銀行代理業にかかる確認書

住信 SBI ネット銀行株式会社 御中
株式会社アイ・エフ・クリエイト 御中

西暦 年 月 日

お申込人

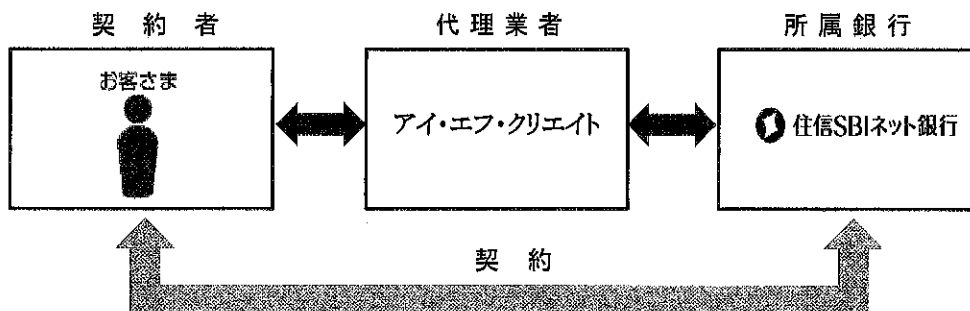
氏名

ペアローンの申込人または連帯保証人予定者(収入合算)

氏名

1. 私は、株式会社アイ・エフ・クリエイト(以下、「アイ・エフ・クリエイト」という)を窓口として住信 SBI ネット銀行株式会社(以下、「住信 SBI ネット銀行」という)の住宅ローン商品を申し込むにあたり、当該商品が住信 SBI ネット銀行を所属銀行とし、アイ・エフ・クリエイトを銀行代理業者とする銀行代理業取扱商品であることを確認しました。

■ 銀行代理とは



■ 銀行代理業の内容

銀行代理業者であるアイ・エフ・クリエイトは、所属銀行である住信 SBI ネット銀行に代わって、次の業務を行います。

- ・ 住宅ローン契約の申し込みの受領および受付(媒介)
- ・ 住宅ローン契約の締結を目的とした勧誘、商品の説明(媒介)
- ・ 住宅ローン契約締結手続きの事務代行
- ・ 円普通預金口座開設の勧誘、申込みの受領および受付

2. 本件住宅ローンの借入申込の審査終了の連絡は、以下のメールアドレスに回答して下さい。

メールアドレス: _____@_____

※審査終了の連絡は添付ファイル付メールでお知らせします。PDF・ZIP ファイルが閲覧可能なアドレスをご記入ください。

3. 私は、本件住宅ローンの借入申込(以下、本件申込)に関して、

- ☐ 本件申込に関わる一切の事務(個人情報の受け渡しを含む)を、私が購入・建築を予定する不動産を取り扱う不動産会社、工事請負会社または販売代理会社(以下、同社)に委任いたします。

なお、同社による各種書類や各種情報等の紛失や漏えい等は、住信SBIネット銀行、アイ・エフ・クリエイトに責任のない限り、同社の責任となることについて了承します。

また、私は、アイ・エフ・クリエイトが本件申込の審査終了の連絡を同社に対して行うこと、同社や借換元金融機関に対して住信SBIネット銀行やアイ・エフ・クリエイトが本件住宅ローンの借入のために直接連絡を取ることに同意します。

- ☐ 本件申込に関わる一切の事務(個人情報の受け渡しを含む)を他者に委任せず、私自身で行います。

アイ・エフ・クリエイトが本件申込の審査終了の連絡を不動産会社等に対して行うこと、および、住信SBIネット銀行やアイ・エフ・クリエイトが本件住宅ローンの借入のために不動産会社等や借換元金融機関に対して直接連絡を取ることに同意せず、不動産会社等や借換元金融機関に対する一切の連絡は私自身が行います。

上記事務および、連絡を私自身が行うことにより生じる不利益に関して、私は一切の異議を申し立てません。

※上記いずれかをお選びいただき、□にチェックを入れてください。ご記入がない場合、借入申込はお受けできません。

受付店舗及び苦情相談窓口

銀行代理業者 株式会社アイ・エフ・クリエイト 立川ローンプラザ

〒 190-0012

東京都立川市曙町二丁目 11 番 2 号 フロム中武 2 階

電話番号 042-511-2755 FAX番号 042-510-7914

以上

個人情報の取扱い等に関する同意書

株式会社アイ・エフ・クリエイト御中

私は、下記個人情報の取扱い等について同意いたします。

年 月 日

住所：

氏名：

記

株式会社アイ・エフ・クリエイト（以下「当社」といいます。）は、お客さまの個人情報について、本書の取扱いに従い、適切な取扱い及び保護に努めます。

当社は、お客さまから利用停止のお申出をいただくまでの間、お客さまへ住信 SBI ネット銀行株式会社（以下「住信 SBI ネット銀行」といいます。）の取扱う商品に係る広告業務、株式会社アプラスの取扱商品であるアプラスブリッジローンに係る申込書類取次業務、株式会社島根銀行の取扱商品である島根銀行住宅つなぎ資金に係る申込書類取次業務、保険商品のご提案や販売及びFP相談（以下「兼業業務」といいます。）を行うにあたり、住信 SBI ネット銀行の住宅ローンお申込時に当社にご提供いただきます物件の情報など、お客さまとの間のお取引において知り得た情報を、利用させていただく場合があります。

また、当社は、お客さまから利用停止のお申出をいただくまでの間、兼業業務に関するお客さまのお取引内容など、兼業業務に際して知り得たお客さまの情報について、必要な範囲で他の業務に利用させていただく場合があります。なお、当社が取扱う保険商品は預金等ではなく、元本の返済の保証はされておりません。従いまして、保険料は当社への預け入れではなく、預金利息はつきません。また、保険商品は預金保険制度の対象ではありません。保険商品のご提案や販売は、当社が住信 SBI ネット銀行を所属銀行とする銀行代理行為として行うものではなく、SBI 損害保険株式会社の保険代理店として行うものです。

1. 個人情報の利用目的

当社は、お客さまの氏名、性別、生年月日、住所、電話番号その他相談・申込み内容等に関する情報（以下「個人情報」といいます。）を次の目的のため、必要な範囲で利用させていただきます。

- ① 銀行法に基づく円預金の受入又は住宅ローン（MG 保証付住宅ローンを含む）の貸付を内容とする契約締結の勧誘・媒介、その他当社が取扱う商品の勧誘、サービスの案内、住信 SBI ネット銀行が取扱う商品に係る広告を行うため
- ② お客さまご本人であること又はご本人の代理人であることを確認するため
- ③ お客さまとの取引に関する事務を行うため
- ④ 市場調査並びにデータ分析やアンケートの実施等による商品やサービスの研究や開発のため
- ⑤ 他の事業者等から個人情報の処理の全部又は一部について委託された場合等において、委託された当該業務を適切に遂行するため
- ⑥ お客さまとの契約や法律等に基づく権利の行使や義務の履行のため
- ⑦ その他、お客さまとのお取引を適切且つ円滑に履行するため

2. 個人情報の委託

当社が自社の個々の事務作業を業務委託する場合には、保護措置を講じたうえでお客さまの個人情報を当該業務

委託先に委託することがあります。

3. 第三者提供

- 1 当社は、業務委託先への提供の場合又は次のいずれかに該当する場合においては個人情報を第三者に提供することがあります。
 - ① お客さまご本人の同意がある場合
 - ② 法令又は裁判所、行政機関等の法人に基づく判決、決定、命令等により開示を求められた場合
 - ③ 統計的なデータなどお客さまご本人を識別することができない状態で開示・提供する場合
 - ④ 人の生命、身体又は財産の保護のために必要な場合であり、お客さまの同意を事前に得ることが困難であるとき
 - ⑤ 公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であり、お客さまの同意を事前に得ることが困難であるとき
 - ⑥ 国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であり、お客さまの同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき
- 2 前項の第三者に対する提供方法は FAX・電話・電子メール等によるものとします。

4. 開示

個人情報の取扱い等に関する同意書

株式会社アイ・エフ・クリエイト御中

私は、下記個人情報の取扱い等について同意いたします。

年 月 日

住所：

氏名：

記

株式会社アイ・エフ・クリエイト（以下「当社」といいます。）は、お客さまの個人情報について、本書の取扱いに従い、適切な取扱い及び保護に努めます。

当社は、お客さまから利用停止のお申出をいただくまでの間、お客さまへ住信 SBI ネット銀行株式会社（以下「住信 SBI ネット銀行」といいます。）の取扱う商品に係る広告業務、株式会社アプラスの取扱商品であるアプラスブリッジローンに係る申込書類取次業務、株式会社島根銀行の取扱商品である島根銀行住宅つなぎ資金に係る申込書類取次業務、保険商品のご提案や販売及びFP相談（以下「兼業業務」といいます。）を行うにあたり、住信 SBI ネット銀行の住宅ローンお申込時に当社にご提供いただきます物件の情報など、お客さまとの間のお取引において知り得た情報を、利用させていただく場合があります。

また、当社は、お客さまから利用停止のお申出をいただくまでの間、兼業業務に関するお客さまのお取引内容など、兼業業務に際して知り得たお客さまの情報について、必要な範囲で他の業務に利用させていただく場合があります。なお、当社が取扱う保険商品は預金等ではなく、元本の返済の保証はされておりません。従いまして、保険料は当社への預け入れではなく、預金利息はつきません。また、保険商品は預金保険制度の対象ではありません。保険商品のご提案や販売は、当社が住信 SBI ネット銀行を所属銀行とする銀行代理行為として行うものではなく、SBI 損害保険株式会社の保険代理店として行うものです。

1. 個人情報の利用目的

当社は、お客さまの氏名、性別、生年月日、住所、電話番号その他相談・申込み内容等に関する情報（以下「個人情報」といいます。）を次の目的のため、必要な範囲で利用させていただきます。

- ① 銀行法に基づく円預金の受入又は住宅ローン（MG 保証付住宅ローンを含む）の貸付を内容とする契約締結の勧誘・媒介、その他当社が取扱う商品の勧誘、サービスの案内、住信 SBI ネット銀行が取扱う商品に係る広告を行うため
- ② お客さまご本人であること又はご本人の代理人であることを確認するため
- ③ お客さまとの取引に関する事務を行うため
- ④ 市場調査並びにデータ分析やアンケートの実施等による商品やサービスの研究や開発のため
- ⑤ 他の事業者等から個人情報の処理の全部又は一部について委託された場合等において、委託された当該業務を適切に遂行するため
- ⑥ お客さまとの契約や法律等に基づく権利の行使や義務の履行のため
- ⑦ その他、お客さまとのお取引を適切且つ円滑に履行するため

2. 個人情報の委託

当社が自社の個々の事務作業を業務委託する場合には、保護措置を講じたうえでお客さまの個人情報を当該業務

委託先に委託することがあります。

3. 第三者提供

- 1 当社は、業務委託先への提供の場合又は次のいずれかに該当する場合においては個人情報を第三者に提供することがあります。
 - ① お客さまご本人の同意がある場合
 - ② 法令又は裁判所、行政機関等の法人に基づく判決、決定、命令等により開示を求められた場合
 - ③ 統計的なデータなどお客さまご本人を識別することができない状態で開示・提供する場合
 - ④ 人の生命、身体又は財産の保護のために必要な場合であり、お客さまの同意を事前に得ることが困難であるとき
 - ⑤ 公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であり、お客さまの同意を事前に得ることが困難であるとき
 - ⑥ 国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であり、お客さまの同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき
- 2 前項の第三者に対する提供方法は FAX・電話・電子メール等によるものとします。

4. 開示