

新築分譲住宅〈全3棟〉

# 八王子市暁町1丁目

販売価格 **3,780** (税込) 万円

JR中央線

「八王子」駅 徒歩21分

## LIFE INFORMATION

- 八王子市立第十小学校.....790m
- 八王子市立ひよどり山中学校.....880m
- 静教保育園.....910m
- 八王子山王病院.....1,040m
- いなげや八王子中野店.....850m
- セブンイレブン八王子暁町1丁目店.....150m



NAVI

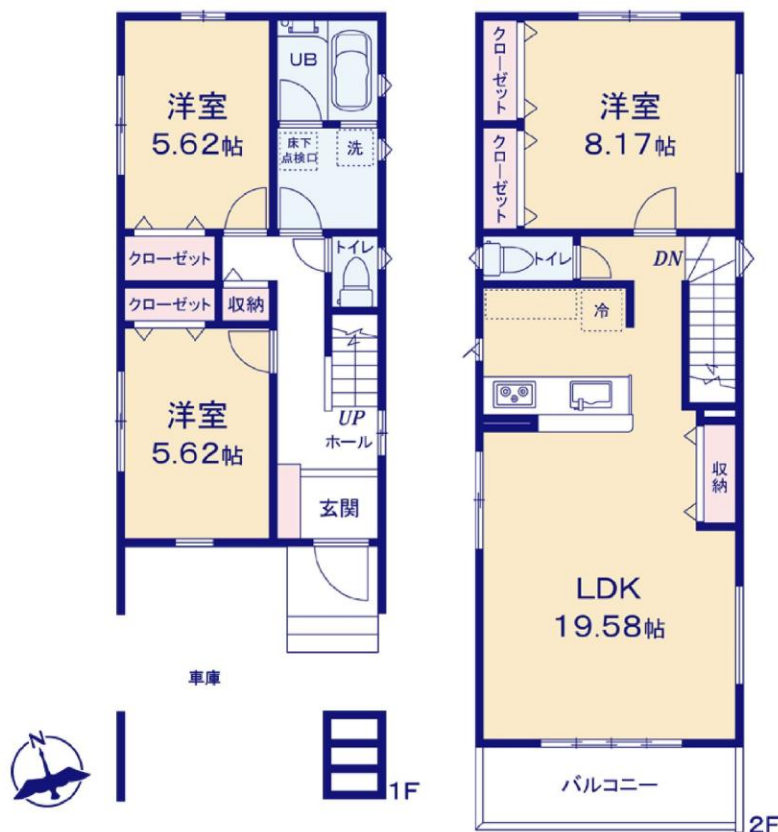
八王子市暁町1丁目33-6



## 南北両面道路につき 陽当り良好・開放感あり

### C号棟 3LDK

- 敷地面積／85.45㎡(25.84坪)
- 建物面積／111.64㎡(33.77坪)※1階車庫面積約12.33㎡含
- 建築確認番号／第KBI-TKN23-10-0795号(令和5年6月20日)



## OUTLINE

- 所在地／東京都八王子市暁町1丁目33-6
- 土地権利／所有権
- 地目／宅地
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／準工業地域
- その他法令制限／準防火地域・第2種高度地区・
- 建ぺい率／60%
- 容積率／200%
- 構造／木造2階建
- 駐車場／有
- 接道／南側8m公道、北側4m私道
- 現況／未完成
- 完成／令和6年2月
- 設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水
- 備考／図面と現況が異なる場合は現況優先とします

## LAYOUT PLAN



## EQUIPMENT



東京都知事免許(12)第37587号 東京都知事許可(般-3)第116869号

明日の幸せを建築する

株式会社 ハウジング・エス

〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3-1-3

TEL:0422-76-6580 FAX:0422-76-6581

URL: <http://k-housing-s.jp>

建売用地

ご紹介ください

1棟現場～開発現場

■取引態様：売主

■手数料：3% (税込)

■公開日：

■担当：坂本

新築分譲住宅〈全3棟〉

# 八王子市暁町1丁目

販売価格 **3,780** (税込) 万円

JR中央線

「八王子」駅 徒歩21分

## LIFE INFORMATION

- 八王子市立第十小学校 ..... 790m
- 八王子市立ひよどり山中学校 ..... 880m
- 静教保育園 ..... 910m
- 八王子山王病院 ..... 1,040m
- いなげや八王子中野店 ..... 850m
- セブンイレブン八王子暁町1丁目店 ..... 150m



NAVI

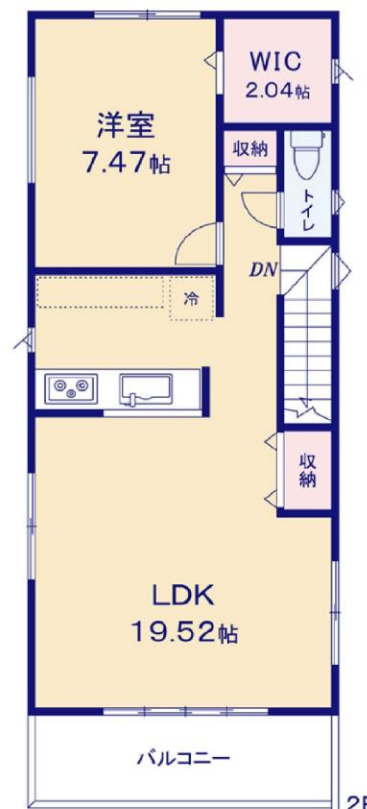
八王子市暁町1丁目33-6



## 南北両面道路につき 陽当り良好・開放感あり

### B号棟 3LDK

- 敷地面積 / 83.22㎡ (25.17坪)
- 建物面積 / 112.64㎡ (34.07坪) ※1階車庫面積約15.24㎡含
- 建築確認番号 / 第KBI-TKN23-10-0794号 (令和5年6月20日)



## OUTLINE

- 所在地 / 東京都八王子市暁町1丁目33-6
- 土地権利 / 所有権
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 準工業地域
- その他法令制限 / 準防火地域・第2種高度地区・
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 構造 / 木造2階建
- 駐車場 / 有
- 接道 / 南側8m公道、北側4m私道
- 現況 / 未完成
- 完成 / 令和5年12月
- 設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水
- 備考 / 図面と現況が異なる場合は現況優先とします

## LAYOUT PLAN



## EQUIPMENT



東京都知事免許(12)第37587号 東京都知事許可(般-3)第116869号

明日の幸せを建築する

株式会社 ハウジング・エス

〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3-1-3

TEL: 0422-76-6580 FAX: 0422-76-6581

URL: <http://k-housing-s.jp>

建売用地

ご紹介ください

1棟現場～開発現場

■取引態様: 売主

■手数料: 3% (税込)

■公開日:

■担当: 坂本

新築分譲住宅〈全3棟〉

## 八王子市暁町1丁目

販売価格 **3,880** (税込) 万円

JR中央線

「八王子」駅 徒歩21分

### LIFE INFORMATION

- 八王子市立第十小学校 ..... 790m
- 八王子市立ひよどり山中学校 ..... 880m
- 静教保育園 ..... 910m
- 八王子山王病院 ..... 1,040m
- いなげや八王子中野店 ..... 850m
- セブンイレブン八王子暁町1丁目店 ..... 150m



NAVI

八王子市暁町1丁目33-6



## 南北両面道路につき 陽当り良好・開放感あり

### A号棟 3LDK

- 敷地面積 / 83.20㎡ (25.16坪)
- 建物面積 / 115.46㎡ (34.92坪) ※1階車庫面積約18.47㎡含
- 建築確認番号 / 第KBI-TKN23-10-0793号 (令和5年6月20日)



### OUTLINE

- 所在地 / 東京都八王子市暁町1丁目33-6
- 土地権利 / 所有権
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 準工業地域
- その他法令制限 / 準防火地域・第2種高度地区・
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 構造 / 木造2階建
- 駐車場 / 有
- 接道 / 南側8m公道、北側4m私道
- 現況 / 未完成
- 完成 / 令和5年12月
- 設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水
- 備考 / 図面と現況が異なる場合は現況優先とします

### LAYOUT PLAN



### EQUIPMENT



東京都知事免許(12)第37587号 東京都知事許可(般-3)第116869号

明日の幸せを建築する

株式会社 ハウジング・エス

〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3-1-3

TEL: 0422-76-6580 FAX: 0422-76-6581

URL: <http://k-housing-s.jp>

建売用地

ご紹介ください

1棟現場～開発現場

■取引態様: 売主

■手数料: 3% (税込)

■公開日:

■担当: 坂本