

株式会社八王子ひなた不動産
の物件をご検討のお客様

お客様の
スマホで申込
できます！



住宅ローン事前審査 デジタル申込サービスのご案内

「Smart Entry Tab[®] WITH[®]」※は、お客様がご自身の端末を使って、
金融機関に対して住宅ローンの事前審査を申し込むためのサービスです。

いつでもどこでも
申込ができます！

お客様のスマホやPCで申込ができる
ので、時間や場所を気にせず、好き
なタイミングで申込ができます。

審査に必要な書類
の原本提出が不要！

本人確認書類や収入証明書類等の審査に必要
な書類は、申込の行程で撮影またはアップ
ロードするので、原本の提出は不要です。

ペアローンや収入
合算でも使いやすい！

お客様とお相手の同時入力や、お客
さまの入力後に、お相手が入力して
申し込むこともできます。

サービス概要



※1 ペアローン・収入合算の場合、入力途中の画面でお客様がお相手へ入力を依頼します。

その後、お相手へEメールを送信しますので、Eメール内に記載のURLよりお相手は申込を始められます。

※2 ペアローン・収入合算の場合、お客様とお相手それぞれの申込が完了している必要があります。

※3 審査結果は金融機関ごとに所定の方法でお知らせします。

申込完了までの流れ

STEP	QRコード 読み取り	STEP	不動産会社 による入力	STEP	申込内容入力 書類撮影	STEP	本人確認メール URLクリック	STEP	申込完了
1	チラシ記載のQR コードを読み取り 申込を始めてくだ さい。	2	不動産会社が入力 する画面が表示され るため、不動産会社 の担当者へお客様の 端末をお渡しくだ さい。	3	画面に従って、申込 内容の入力を進めて ください。金融機関 へ提出する書類は、 撮影またはアップ ロードしてください。	4	登録したメールアドレスへ、本人確認の ためのURLを送信 しますので、URLを クリックし、申込を 完了してください。	5	申込が完了すると、 再度Eメールを送信 します。Eメール内 に受付番号が記載 されていることを 確認してください。

QRコードを読み取って
申込Start！

WITH
SmartEntryTab[®]



※「Smart Entry Tab[®] WITH[®]」は凸版印刷株式会社が金融機関に
提供し運営するサービスです。

QRコードは紙デジタライズウェアの登録商標です。

株式会社八王子ひなた不動産ご担当者さまへ

この度は、三菱UFJ銀行の「住宅ローン事前審査申込サービス（以降、「WITHJ」）をご利用いただきありがとうございます。
本サービスのご利用に必要なアクセスコードをご連絡いたします。

アクセスコードはWITHJによる申込を開始する際に入力が必要です。
以下いずれかの方法でご入力ください。

- 1) 不動産会社のご担当者さまが入力
- 【新設】** 2) 不動産会社のご担当者さまが住宅ローンのお申込人さまへ、アクセスコードを交付、お申込人さまが入力

【新設の『お申込人さまにアクセスコードを交付する場合』のご注意事項】

①お申込人さまがアクセスコードを入力すると、当行に事前登録されている不動産会社に関する情報がWITHJ上の画面に表示されますので、あらかじめご了承ください。

表示される貴社情報		備考
社名・事業所名		登録情報が初期表示
電話番号・FAX番号		登録情報が初期表示
ご担当者名		初期表示なし（※）
メールアドレス		登録情報が初期表示

注意 ※ ご担当者名は、お申込人さまに不動産会社のご担当者さまの名前の入力が必要です。お申込人さまにアクセスコードを交付する際に、ご担当者さまの名前のご案内をお願いします。

②お申込人さまにアクセスコードを交付する場合、お申込人さま単独で申込が可能です。あらかじめ貴社とご相談した資金計画に基づく申込を実施いただくようご案内をお願いします。万が一、貴社とのご相談内容と異なる申込が実施された場合は、お手数ですが当行担当者に申込取下げの連絡をお願いします。

【その他ご留意事項】

事前登録済の不動産会社情報（ご担当者さまのメールアドレスや、住所・電話番号・FAX番号等）が変更となった場合は、速やかに当行担当者までご連絡ください。

アクセスコード

w-mufg-txptk001

【お問い合わせ先】

三菱UFJ銀行 銀行代理業者 三菱UFJローンビジネス 立川営業所
担当/林 まゆ子 TEL/042-525-9741
＜受付時間/月～金曜日 9:00～17:00＞（祝日・12/31～1/3等を除く）