

書類送付のご案内

溝呂木 様

(住所) 〒 180-0004

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1-13-9 大栄ビル

(TEL) 0422-67-9088 (定休日: 水曜日・日曜日)

(FAX) 0422-29-2888

(MAIL) a-kuretoko@iidasangyo.co.jp

(会社名) ㈱飯田産業 オプションリフォーム課

(担当者) 紅床 綾子 (くれとこ あやこ)



この度はオプション商品をご希望いただき、誠にありがとうございます。下記の書類（お見積書）をお送りいたしますので、ご査収の程お願いいたします。

【お申込みまでの流れ】

『オプション商品』の決定

商品がお決まりになりましたら、お電話、メールにてお知らせください。
お客様のご要望に沿ったお申込書兼見積書を新たにお作りし郵送いたします。



『オプション商品申込書』のご記入・ご返送

必要項目にご記入・ご捺印の上、同封の返信用封筒でご返送ください。

お急ぎの場合は、FAXまたはメールにてご返送をお願いいたします。

※『申込書裏面』と『注意事項』を必ずご確認ください。



商品の発注・工事日の決定

オプション商品申込書が弊社に到着してから、商品を発注いたします。

その後、工事日程調整のご連絡をいたします。

※商品の発注～納品まで商品によりますが、弊社にお申込書の到着後3～4週間程（空き状況によります）お日にちがかかります。（GW、夏季休業、年末・年始の休業を除く）またカップボード等受注生産品、現地調査が必要な商品に関しましては1か月～程かかります。外構工事や屋根裏収納につきましてはお申込みから設置開始まで、職人の空き状況により、1か月半～2カ月ほどかかる場合もございます。予めご了承の程お願い致します。

ご不明点等がございましたらご連絡頂けますと幸いです。何卒宜しくお願い致します。

記

【同封書類】 ■お見積書

以上

送付日： 2023年11月10日(金)

御見積書

溝呂木 容子 様

令和5年11月10日

株式会社飯田産業

取扱店：(株)飯田産業 オプション・リフォーム課

TEL： 0 4 2 2 - 6 7 - 9 0 8 8

FAX： 0 4 2 2 - 2 9 - 2 8 8 8



お見積り金額合計 ￥1,234,000

摘要	数量	単位	単価	金額	備考
網戸一式設置【全開口窓】/クリアネット※①	1	式	¥170,000	¥170,000	YKKAP/枠：アラカステン・網：黒/24メッシュ
カーテンレール・房掛け設置（10窓まで）	1	式	¥60,000	¥60,000	カーテンレール下地部分施工 W壁正面付
パック分値引	1	式	¥-20,000	¥-20,000	色：未定
装飾レール変更追加費（ビバーチェ）	2	窓	¥12,000	¥24,000	壁正面付 LDK:150-20,165-20 トップカバー無しにて
食洗機設置工事※② （キッチン：ファーストプラス）	1	式	¥208,000	¥208,000	リナイRKW-405ASV 扉色：キッチン面材合わせ 設置工事費込
浴室換気乾燥暖房機設置工事※③	1	式	¥150,000	¥150,000	浴室/BF-231SHA（100V） 設置費込（ランドリーパイプ1本付）
4台クリーンプラン（4台）※④	1	式	¥510,000	¥510,000	化粧カバー付/標準工事・電気工事含
L DAIKIN CX(LDK 18畳用)：1台、CX(洋室A・B・C 6畳用)：3台					
追加費用/真下据え付け工事	1	式	¥18,000	¥18,000	室内機 2F→室外機 1F 洋室A
追加費用/室内横貫カバー	1	式	¥2,500	¥2,500	洋室A
端数お値引き	1	式	¥-681	¥-681	
小計				¥1,121,819	
消費税（10%）				¥112,181	
合計				¥1,234,000	

見積り有効期限：本見積書作成後 1 か月

納期：ご相談

納品場所（現場名・号棟）： 八王子川口町 1 5 期

P J	43448	号棟	C
-----	-------	----	---

備考 ※①滑り出し窓に設置されるループレス仕様網戸は、窓を開けた状態で使うことを想定しておりますため、窓を閉めた状態で無理に網戸を降ろさないよう、お願い申し上げます。（窓の取手にあたります）※滑り出し窓に設置されるロール網戸のランクアップについて：ロール網戸のランクアップメッシュ18X16メッシュ→18X18メッシュとなりますので、予めご了承ください。
※②隠蔽配線が困難な場合は、一部露出（モール仕上げ）となる場合がございます。既存分電盤に空き回路（小ブレーカー）が必要となります。空きがない場合は別途増設費用がかかる場合がございます。ご注文から設置までに3～4週間ほどお時間がかかる場合がございます。
※③ブレーカーに空きが必要となります。空きがない場合は別途増設費用がかかる場合がございます。ご注文から設置までに3～4週間ほどお時間がかかる場合がございます。
※④設置箇所：別紙参照。配管4Mまで・化粧カバー・配管穴あけ・室外機設置ブラケット・コンセント交換/電圧切替100V→200V（1カ所）。お申込後、事前に現地調査にお伺いいたします。調査結果によっては設置位置の変更や、梯子での設置が困難な場合、足場が必要になる可能性もございます。追加費用が発生する場合がありますので、予めご了承下さい。（天候により設置日が変更になる場合があります。）

※施工の際に電気・水道を使用いたしますので、施工日までに通電・通水をお願いいたします。

シックハラス対策（空気漏れに関すること）
 ① 気密性 ② 断熱性 ③ 遮音性 ④ 耐火性 ⑤ 防犯性 ⑥ 防湿性 ⑦ 防虫性 ⑧ 防臭性 ⑨ 防汚性 ⑩ 防錆性 ⑪ 防曇り ⑫ 防反射 ⑬ 防眩 ⑭ 防直射 ⑮ 防熱 ⑯ 防寒 ⑰ 防風 ⑱ 防雨 ⑲ 防雪 ⑳ 防雹 ㉑ 防塵 ㉒ 防砂 ㉓ 防土 ㉔ 防石 ㉕ 防氷 ㉖ 防雪崩 ㉗ 防落石 ㉘ 防落氷 ㉙ 防落雪 ㉚ 防落雹 ㉛ 防落塵 ㉜ 防落砂 ㉝ 防落土 ㉞ 防落石 ㉟ 防落氷 ㊱ 防落雪 ㊲ 防落雹 ㊳ 防落塵 ㊴ 防落砂 ㊵ 防落土 ㊶ 防落石 ㊷ 防落氷 ㊸ 防落雪 ㊹ 防落雹 ㊺ 防落塵 ㊻ 防落砂 ㊼ 防落土 ㊽ 防落石 ㊾ 防落氷 ㊿ 防落雪 ㊽ 防落石 ㊾ 防落氷 ㊿ 防落雪

装飾レール（トップカバー無し）



※お色合わせはレールの色に合わせてお取付いたします。

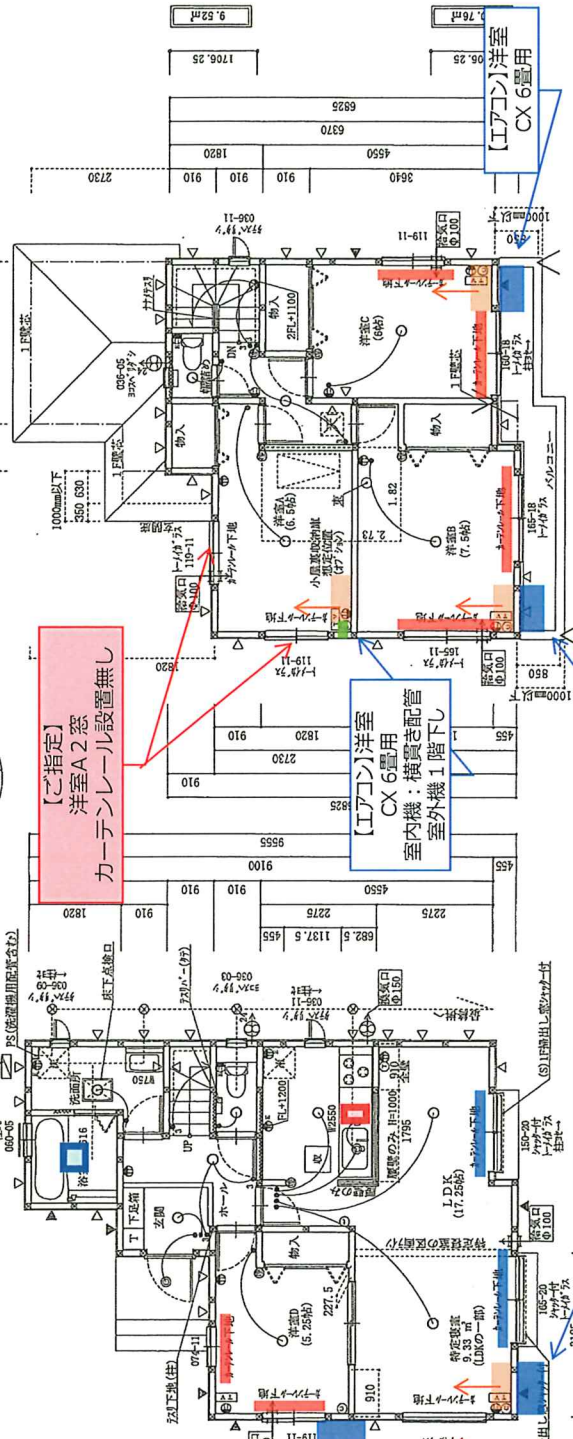
- 食品洗い乾燥機設置箇所
- 浴室乾燥機設置想定箇所

現場調査前の為、エアコンの室外機、室内機、配管設置位置は設置箇所には前記してあります。現地調査後、障害となるものがある場合、設置スペースが確保出来ない場合、設置位置が変更となり追加のお費用が発生する可能性があります。また、配管位置は既定位置となります。実際の現場合わせとなる為異なる場合がございますので予めご了承の程宜しくお願い致します。2階から配管を下す際に梯子を立てかけての作業となりますが、梯子の設置スペースが取れない場合は足場を組み合わせた方がございます。（別途お費用がかかります。）予めご了承ください。

- ① コンセント ② プラグ ③ 照明 ④ 空調 ⑤ 給排水 ⑥ 電気配線 ⑦ 配管 ⑧ 換気 ⑨ 遮音 ⑩ 断熱 ⑪ 防犯 ⑫ 防湿 ⑬ 防虫 ⑭ 防臭 ⑮ 防汚 ⑯ 防錆 ⑰ 防曇り ⑱ 防反射 ⑲ 防眩 ⑳ 防直射 ㉑ 防熱 ㉒ 防寒 ㉓ 防風 ㉔ 防雨 ㉕ 防雪 ㉖ 防雹 ㉗ 防塵 ㉘ 防砂 ㉙ 防土 ㉚ 防石 ㉛ 防氷 ㉜ 防雪崩 ㉝ 防落石 ㉞ 防落氷 ㉟ 防落雪 ㊱ 防落雹 ㊲ 防落塵 ㊳ 防落砂 ㊴ 防落土 ㊵ 防落石 ㊶ 防落氷 ㊷ 防落雪 ㊸ 防落雹 ㊹ 防落塵 ㊺ 防落砂 ㊻ 防落土 ㊼ 防落石 ㊽ 防落氷 ㊾ 防落雪 ㊿ 防落雹

S仕様
 2022年仕様-4
 IDS-VII型

※本仕様は、標準仕様と異なり、150mm以上の天井高を必要とし、かつ天井から50mm以内には設置することとする。



カーテンレール仕様

■カラー（全5色）
 ホワイト 木目
 ライトウォール 木目
 ホワイト ナチュラル ライト ミディアム ダーク

■房掛け
 ナチュラル 木目
 ライトウォール 木目
 ホワイト ナチュラル ライト ミディアム ダーク

Wレール（ドレープ用+レース用）
 ホワイト 木目
 ライトウォール 木目
 ホワイト ナチュラル ライト ミディアム ダーク

2階平面図 1/100

【LDK】LDK CX 18畳用
 【エアコン】LDK CX 18畳用

【ご指定】LDK採光窓
 カーテンレール設置無し

【ご指定】洋室A2窓
 カーテンレール設置無し

【ご指定】洋室 CX 6畳用
 室内機：横置き配管
 室外機：1階下し

【ご指定】洋室 CX 6畳用

【ご指定】洋室 CX 6畳用

YKKAP 網戸仕様（24メッシュ・クリアネット）
 網戸全開口部設置

引違窓 ⇒ 引違網戸
 ※横窓のみ固定網戸（18×18メッシュ）
 ※縦窓のみ固定網戸（18×18メッシュ）
 ※上げ下げローラー網戸：窓を開めた状態で網戸を下げると、カムラッチハンドルに当たり下までさがりません。予めご了承ください。

検査図 製図 プラン 勝田 23.6.30 1/100

TITLE (八) 八王子川口町15期

ITEMS 平面図 PJ-043448

号棟

最終承認 23.6.30

設計承認 勝田 将賢

一級建築士登録 第13728号

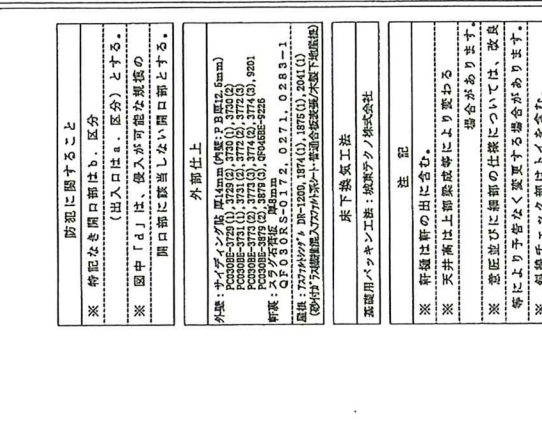
S仕様コーナーデザイン

2022年仕様-4 IDS

役物：差込出隅

ベース：全面貼り
アサメント：部分貼り

現場調査前の為、エアコンの室外機、室内機、配管設置位置は設置箇所に障害となるものがない前提としております。
現地調査後、障害となるものがある場合や、設置スペースが確保出来ない場合、設置位置が変更となり追加のお費用が発生する可能性があります。また、配管位置は想定位置となります。実際は現場合わせとなる為異なる場合がございますので予めご了承の程宜しくお願い致します。2階から配管を下す際に梯子を立てかけての作業となりますが、梯子の設置スペースが取れない場合は足場を組む場合がございます。（別途お費用がかかります。）予めご了承ください。



分譲住宅建築販売設計施工						飯田産業株式会社		東京都新宿区2-4-89-4		株式会社飯田産業一級建築士事務所	
		検図	製図	プラン	DATE	縮尺	TITLE	ITEMS		C	最終承認 2023.07.03
							(長谷部)	(勝田)	23.6.26	1 / 100	(八) 八王子川口町15期
										PJ-043448	号棟
二級建築士登録 第13728号 勝田将哉											

クリアネット

毎日が快適生活

眺望性・通風性・防虫性・清掃性に優れたクリアネット仕様をラインアップ。これまでの網戸のお悩みを解消し、暮らしを快適にします。

お悩み
その
1 網戸があると庭の景色が見えにくい。開放感がほしいけど…。

眺望性アップ

パネル系網戸の糸の線径は、ブラックネットの場合0.25mm、クリアネットの場合0.15mmと、約6割の細さを实现了ました(ロール網戸の糸の線径は、ブラックネットの場合0.28mm、クリアネットの場合0.22mmとなります)。ネットが境界を妨げないので、景色がクリアに見えて部屋に開放感が生まれます。

眺望性の比較イメージ

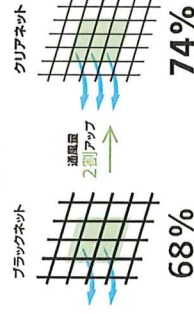


お悩み
その
2 網戸からあまり風が入ってこないような気がする…。

通風性アップ

線径が細くなったことで、単位面積あたりの開口率が高まりました。パネル系網戸の開口率は、ブラックネットの場合68%、クリアネットの場合74%となります。これにより通風量が約2割も多くなります(ロール網戸の開口率は、ブラックネットの場合66%、クリアネットの場合71%となります)。※通風量は当社試験結果より

単位面積あたりの開口率

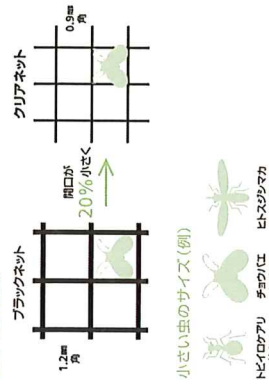


お悩み
その
3 網戸を閉めても虫が入ってくる。デング熱など心配…。

防虫性アップ

網目を従来の18メッシュから24メッシュへより細かくし、開口0.9mm角を実現。小さい虫の侵入を防ぎます。
※メッシュ:1インチ(25.4mm)間の網目の数を表す単位

網目の開口比較

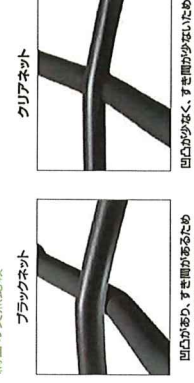


お悩み
その
4 網戸の清掃が面倒。いつも清潔にしたいんだけど…。

清掃性アップ

糸と糸の交差部を融着する技術により、ほごりがすぎ間に入りにくい構造です。表面の凹凸も少なくなり、お手入れがより手軽になりました。

網目の交点比較



クリアネットについて



ブラックネットの開口は1.2mm角、線径は0.25mm。1本1本を縫り込んで完成させるため、表面に凹凸ができてしまいます。

パネル系網戸の場合、クリアネットの開口は0.9mm角と細かく、線径は0.15mmと細くなります。また、低い速度で表面が溶け出す素材を使用しているため、1本1本を縫り込んだネット面に糸を加えることで接合しやすく、表面に凹凸が少なくなります。

仕様

設置	クリアネット・網戸(パネル系)	クリアネット・網戸(ロール)
引違い窓	スライド網戸 XMH	—
片上げ下げ窓	上下スライド網戸 XMU	—
たてすべり出し窓	上下スライド網戸 XMY/上下スライド網戸 XMYW	—
すべり出し窓	固定網戸 XMF/内開き網戸 XMY	—
内開き窓/ガラス戸/カーニブ付	固定網戸 XMF	—

	パネル系	クリアネット	ロール	クリアネット
メッシュ	18×18	24×24	18×16	18×18
線径	0.25mm	0.15mm	0.28mm	0.22mm
開口率	68%	74%	66%	71%
目隠し	—	○	○	○
目隠し角	1.2mm角	0.9mm角	1.31mm×1.13mm角	1.19mm角
材質	ポリプロピレン	—	—	ガラスファイバー

食器洗い乾燥機

+ FIRST PLUS

取付工事費込



RKW-405A-SV (リンナイ製)

サイズ	W448×D620.5×H450
電源	100V
使用水量	約10L
標準運転時間	約97分(給水温度60℃の場合)
食器容量	約5人分(37点)
消費電力	865 / 885W (50 / 60Hz)

※L型キッチンには食洗機は設置できません。
※仕様は予告なく変更する場合がございますので、ご了承ください。

■タワーウォッシャー

水圧で伸びる段式ノズルを採用。下部ノズルからのシャワーに加え、上部からシャワーを拡散。上カゴや大皿の上部の汚れもムラなく洗い流します。



■オールトップコントロール

操作ボタンを取手上面にまとめたユニバーサルデザインを採用。腰に負担をかけずに楽な姿勢で操作できるため、高齢者の方にも気軽にお使いいただけます。



■ソフト排気

約40℃まで温度を下げて排気。キッチンの温度環境や小さなお子様への安全にも配慮しています。



【税込】価格 | **228,800**円 [税抜208,000円～]

浴室換気乾燥暖房機



AC100V

浴室乾燥

浴室暖房

浴室涼風

浴室換気

絶縁型PTCセラミックヒーター

24時間換気

24時間換気一時停止機能

風量強弱切り替え

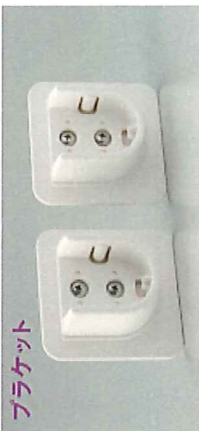
フィルターサイン

【税込】**165,000円**
価格 | [税抜150,000円]

※ユニットバス設置箇所が1階で同一階に分電盤がある場合の価格となります。
その他の状況での設置は、別途御見積となります。

※仕様は予告なく変更する場合がございますので、ご了承ください。

■ランドローパーパイプ取付もセットでお得!

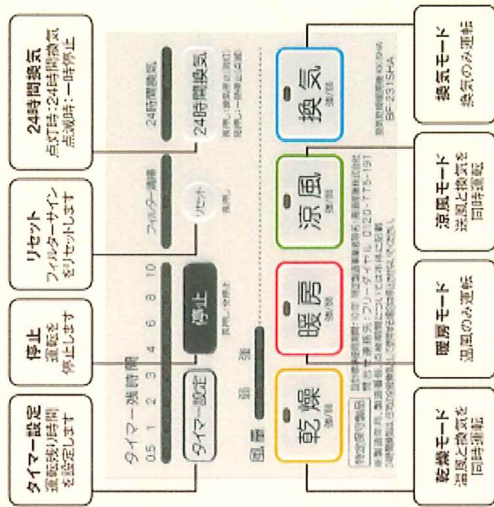


ブラケット



伸縮パイプ

■簡単リモコン SHO用リモコン



●タイマー設定の初期設定値は、各モードとも3時間です。

シンプルなデザインで見やすく、ボタンを大きくして操作性を向上しました。複雑な操作を無くし、簡単操作なのでお年寄りにも配慮されており、消し忘れの無い安心タイマー設定。

■最長10時間タイマー
各モードは、10時間までのタイマー運転が可能です。設定時間は、0.5・1・2・3・4・6・8・10時間で設定できます。

■メモリー機能付
タイマー設定時は、各運転モードごとにマイコンが記憶。次回運転時に表示します。設定時間を変更するときは、タイマー設定ボタンを押してください。

■風量強弱切り替え
各モードを押すごとに風量の強/弱が切り替わります。例えば、強い風を強く換気したい時は、風運転を強に切ります。

■停電補償機能
停電時でも消費電力を記憶します。(リセットされます)

■法定点検サイン(タイムスタンプ)
設計標準仕様時間(10年)を経過しても法定点検が実施されない場合は、通過時間を積算して1.5年で警告サイン、1.2年でエラーサインを表示します。この積算通過時間は、停電時でも記憶します。

■エラーサイン
法定点検サイン以上、基準異常・モーター異常など多くのエラー表示機能があります。

提供可能エリア / 宮城・茨城・栃木・群馬・埼玉・千葉・東京・神奈川・富山・静岡・愛知・大阪・兵庫