

／新築戸建2棟／

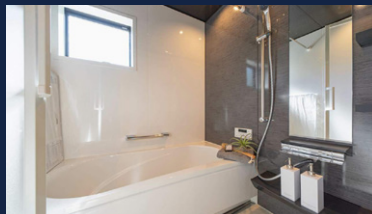
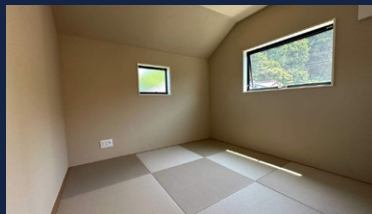
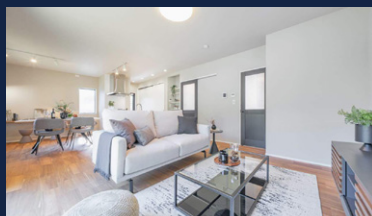
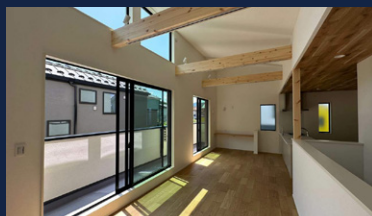
八王子市西寺方町

NISHITERAKATAMACHI HACHIOUJI CITY



<1号棟>

<2号棟>



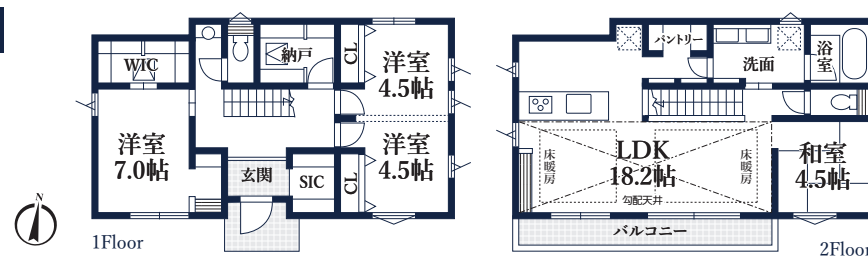
※家具が設置してある場合はディスプレイ用となります。

自然豊かなロケーションに、暮らしやすさをカタチにした注文住宅仕様の新築戸建

1号棟

3LDK (4LDKに変更可)
納戸+WIC+SIC+パントリー
土地/190.09㎡(57.50坪) 建物/105.99㎡(32.06坪)
正味宅地/147.70㎡(44.67坪)

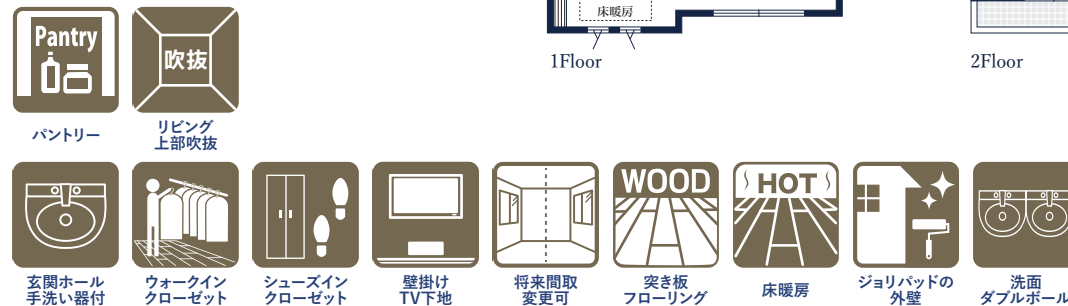
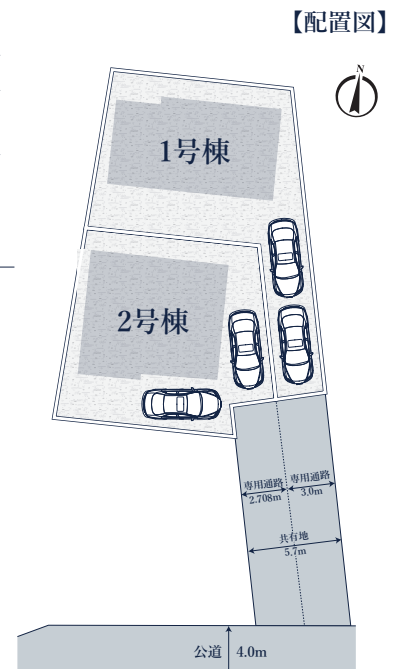
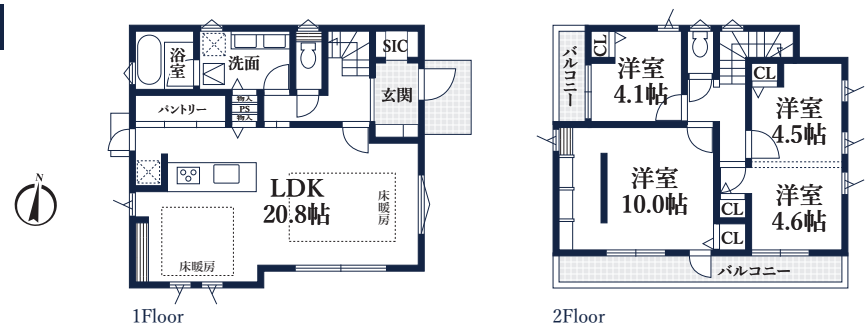
販売価格(税込)／3,190万円



2号棟

3LDK (4LDKに変更可)
SIC+パントリー
土地/174.90㎡(52.90坪) 建物/105.99㎡(32.06坪)
正味宅地/137.55㎡(41.60坪)

販売価格(税込)／3,390万円



～生活に快適をプラスするハイグレード仕様の設備・仕様～

KITCHEN【キッチン】 Takara standard 「ペニンシュラキッチン」 ●アクリル人造大理石 ●ホーローレンジフード ●ハイパーガラスコートガスコンロ ●食器洗い乾燥機 ●ソフトクローズ機能 ●ゲースネックハンドシャワー水栓	BATH ROOM【浴室】 Takara standard 「システムバス」 ●浴室暖房乾燥機付 ●お手入れカンタン ホーロークリーン浴室パネル ●シャワーフックスライドバー付	WASH BASIN【洗面化粧台:1F】 Takara standard 「ダブルボール洗面台」 ●鏡裏収納付木製3面鏡 ●アクリル100%人造大理石 TOILET【トイレ:1F・2F】 INAX 多機能付シャワートイレ ●キレイ機能(パワーストリーム洗浄) ●温便座・Wパワー脱臭・節水型
--	---	---

■所在/八王子市西寺方町632-4 ■交通/JR中央線「高尾」駅バス12分徒歩2分 ■敷地面積/1:190.09㎡(57.50坪) 2:174.90㎡(52.90坪)
■建物面積/2棟共:105.99㎡(32.06坪) ■構造/木造2階建 ■間取/1:3LDK+納戸+WIC+SIC+パントリー 2:3LDK+SIC+パントリー
■完成予定/令和5年7月 ■確認番号/第KBI-TKN22-10-1648号 ■引渡/即可 ■用途地域/第1種低層住居専用地域
■設備/公営水道・公共下水・東京電気・プロパンガス ■接道状況/南側約4m公道 ■建ぺい率/40% ■容積率/80%
※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
※左記完成予想図は図面に基に描き起こしたもので実際とは異なる場合がございます。植栽や車は販売価格には含まれません。

Life Information

- 恩方第一小学校... 2,300m
- 恩方中学校... 3,500m
- ベテル保育園... 240m
- TAIRAYA... 425m
- ドラッグセイムス... 690m
- セブンイレブン... 775m



CLIP HOUSING
クリップハウジング 八王子支店
株式会社クリップ 〒192-0072 八王子市南町9-10-201 エスパシオビル2F
国土交通大臣免許(1)10086号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

物件確認は担当直通ダイヤルへ 担当:伊東 MAIL▶ito@cliphousing.com
担当 TEL.090-5562-9946
担当がでない場合は右記会社番号へご連絡ください。TEL.042-686-1940 FAX.042-686-1941

内見・下見の際は名刺に
「物件名・金額・日時」を
記載の上FAXしてください。
折り返しご連絡させて
いただきます。

買取物件求む!!
仕入れ拡大強化中!! マンション・戸建・土地
どんな物件でも買い取ります!
お気軽にお問い合わせください!

広告
全不可

取引態様
売主