

残金決済のご案内

決済日
場所

令和6年1月29日(月) 9:00～
UFJ銀行 立川ローンセンター

物件残金	¥45,100,000	
固定資産税・都市計画税	¥200,000	預託金として、税額が出たら再精算
振込手数料	¥990	

登記費用(移転・保存・設定)	¥425,000
振込手数料	¥990

登記費用(表示)	¥102,000
振込手数料	¥990

銀行融資手数料	¥739,200	差し引き融資
---------	----------	--------

火災保険料	¥358,720 (火災156,800円、家財・地震201,920円)
-------	-------------------------------------

仲介手数料	¥0
事務代行手数料	¥55,000
振込手数料	¥990

オプション工事費用	未定
-----------	----

合計	¥46,983,880 ①
----	---------------

融資金額	¥33,600,000 ②
------	---------------

①－②	¥13,383,880 ③
-----	---------------

※③の金額を予めお口座にご用意願います。



株式会社八王子ひなた不動産
東京都八王子日吉町13-36

担当 南 めぐみ