

Livele
Garden.S全11棟
新築分譲住宅
八王子川口町第43

DEBUT

JR
中央本線
「八王子」駅バス20分
「川口やまゆり館」駅徒歩3分

Car navigation 東京都八王子市川口町3754-2付近

Life Information

松後小学校.....約 580m(徒歩 8分) 八王子川口東郵便局.....約 92m(徒歩 2分)
川口中学校.....約 1,900m(徒歩24分) よしおか内科クリニック.....約 139m(徒歩 2分)
セブイレブ八王子川口店.....約 102m(徒歩 2分) ウエルシア八王子川口店.....約 431m(徒歩 5分)
エコス川口店.....約 297m(徒歩 4分) コピオ権原.....約 1,018m(徒歩 13分)
西武信用金庫権原支店.....約 328m(徒歩 5分)

〔物件概要〕所在地/東京都八王子市川口町3744(地番・住居表示)□土地権利/所有権□地目/宅地□総棟数/11棟□販売棟数/5棟□建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)□間取りタイプ/3LDK+S・3LDK+タタミコーナー・4LDK・4LDK+タタミコーナー□都市計画/市街化区域□用途地域/準工業地域□建ぺい率/60%□容積率/200%□設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水□接道状況/中央6m私道□現況/完成□完成/2023年11月下旬□引渡し日/即時□備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・溝蓋・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び電線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限/2024年2月11日

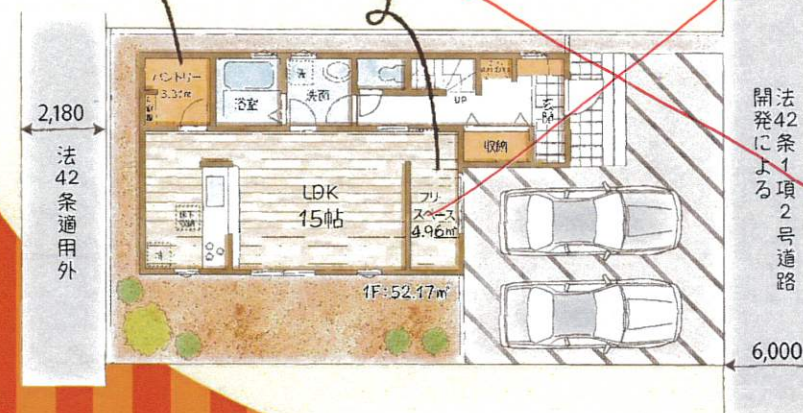
※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いいたします。

Landscape

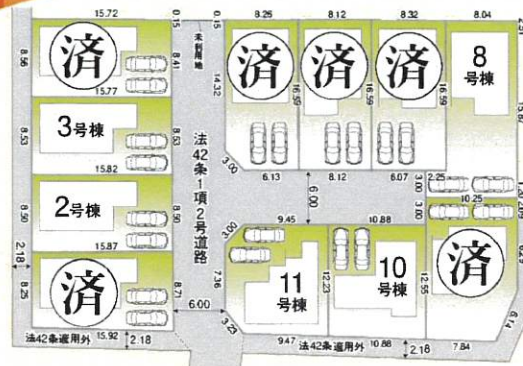
2号棟

- ◆土地面積/134.86㎡
- ◆建物面積/104.34㎡
- ◆接道状況/北東6m私道
- ◆建築確認番号/第23UD11W建02381号
令和5年7月28日
- ◆私道面積・持分/
347㎡×1/13・345㎡×1/48

2帖あるパントリー!

子どもの遊び場や
収納部屋として
利用できます!法42条1項2号道路
開発による

6,000

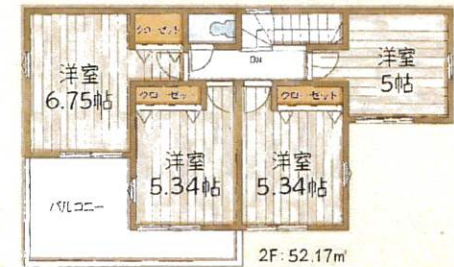


CLICK

CLICK

**マイホーム
獲得支援大作戦
キャンペーン実施中**

※キャンペーン対象物件及び、商品の詳細については、担当者までお問い合わせ下さい。
※メーカー、施工会社は当社指定となります。※現在販売価格で成約のお客様に限り、
※2024年3月31日までに引き渡しのお客様に限り。



販売価格

2,680 (税込)
万円

CLICK

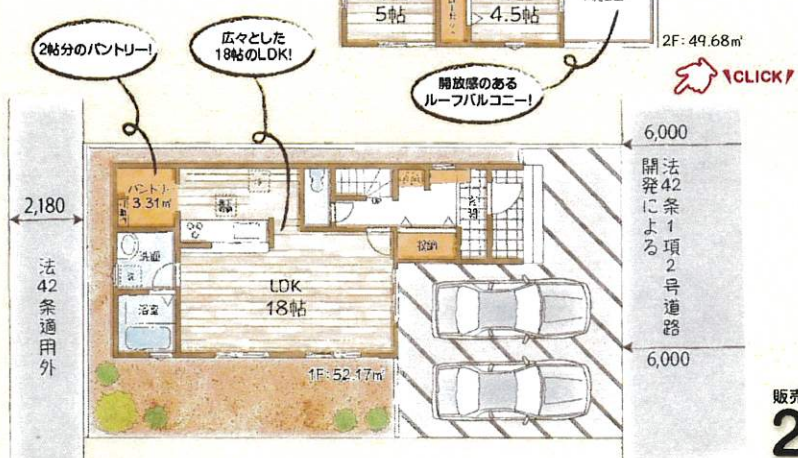
CLICK
JHS地盤サポートシステム
JAPAN
HOME
SHIELDフラット35S
金利Aタイプ
利用可※一度の事務手数料として、物件引渡し時に88,000円
(税込)をお支払いいただきます。

国が定めた住宅性能表示制度において
7項目 最高等級

耐震等級 耐風等級 耐火等級
省エネルギー等級 省エネルギー等級 省エネルギー等級

3号棟

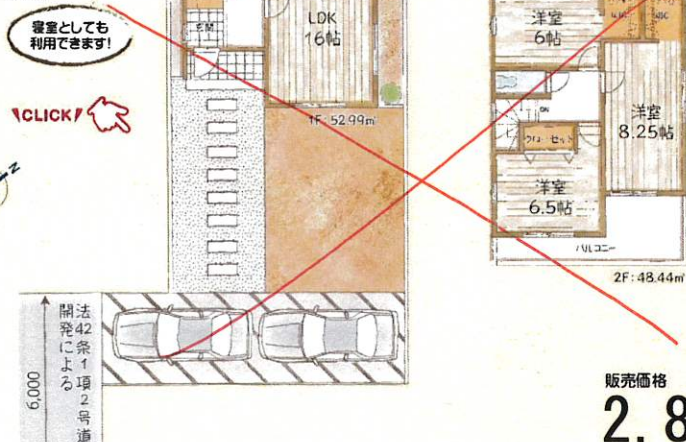
- ◆土地面積/134.86㎡
- ◆建物面積/101.85㎡
- ◆接道状況/北東6m私道
- ◆建築確認番号/第23UD11W建02382号
- 令和5年7月28日
- ◆私道面積・持分/347㎡×1/13・345㎡×1/48



販売価格
2,880 (税込) 万円

8号棟

- ◆土地面積/164.00㎡
- ◆建物面積/101.43㎡
- ◆接道状況/南西6m私道
- ◆建築確認番号/第23UD11W建02387号
- 令和5年7月28日
- ◆私道面積・持分/347㎡×1/13・345㎡×1/48



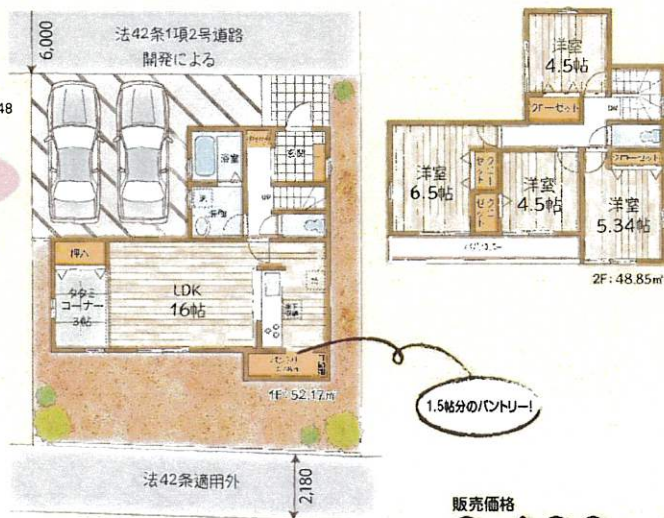
販売価格
2,880 (税込) 万円

10号棟

- ◆土地面積/134.86㎡
- ◆建物面積/101.02㎡
- ◆接道状況/北西6m私道
- ◆建築確認番号/第23UD11W建02389号
- 令和5年7月28日
- ◆私道面積・持分/347㎡×1/13・345㎡×1/48

10号棟
カーテンレール
6ヵ所設置済

CLICK!



販売価格
3,180 (税込) 万円

11号棟

- ◆土地面積/134.86㎡
- ◆建物面積/101.02㎡
- ◆接道状況/北西6m私道・南西6m私道
- ◆建築確認番号/第23UD11W建02390号
- 令和5年7月28日
- ◆私道面積・持分/347㎡×1/13・345㎡×1/48

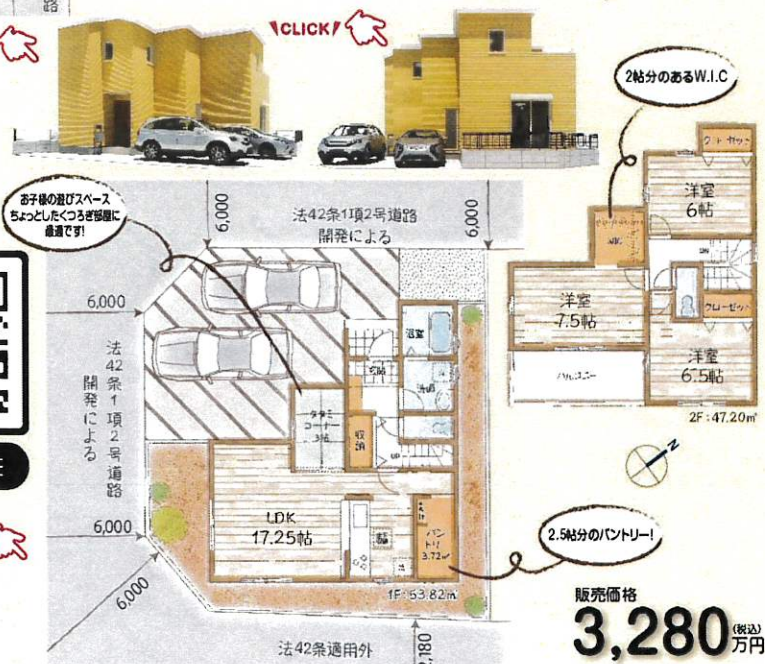
QRコードを
スキャンすると11号棟の
外観・内観イメージが
見られます!



SCAN ME

11号棟
LDK エアコン設置済

CLICK!



販売価格
3,280 (税込) 万円