

新築戸建 八王子中野上町10期

[全7棟 今回販売5棟]
販売価格 **3,490** (税込) 万円
JR中央線「八王子」駅 徒歩23分
Life Information
●フェロー第二保育園..... 徒歩 6分
●第九小学校..... 徒歩 10分
●第二中学校..... 徒歩 19分
●いなげや八王子中野店..... 徒歩 9分
●ファミリーマート八王子暁町店..... 徒歩 4分
●ちびっこ広場..... 徒歩 3分
●尾作医院..... 徒歩 5分
●ガスト八王子大横町店..... 徒歩 7分

物件概要

●所在地 / 東京都八王子市中野上町 1-1003-27 ●交通 / JR中央線「八王子」駅 徒歩23分 ●総棟数 / 7棟 ●販売棟数 / 5棟 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 準工業地域 ●建蔽率 / 60% ●容積率 / 200% ●防火指定 / 準防火地域 ●道路 / 南側幅員6m公道(法42条1項4号道路) ●構造・階数 / 木造サイディング貼ルーフィング葺2階建て ●築年月 / 2024年1月中旬頃完成予定 ●引渡 / 2024年1月中旬頃 ●設備 / 電気: 東京電力 水道: 公営水道 汚水、雑排水: 公共下水 ガス: 都市ガス ●分譲後の権利形態 / 所有権

べた基礎	三面鏡	ディンプルキー	ビルトイン浄水器
システムキッチン	浴室乾燥機	エコジョーズ	モニター付インターホン
ハイファン換気システム	浴室カラリ床	TVドアホン	シックハウス対策
1坪タイプシステムバス	保温浴槽	シャワードレッサー	複層ガラスサッシ
床下収納庫	酸洗トイレに手摺設置	外壁サイディング	玄関断熱ドア
シャワートイレ			

設計住宅性能評価書取得済
耐震等級取得済
地震に強い家

※網戸・一部照明器具・一部シャッター・カーテンレール・TVアンテナ・門柱・門扉・植込等は付いておりません。 ※高低差表記は現況と異なる場合、現況を優先とさせていただきます。帖数はPSを含みます。建物、配置は実際とは多少異なる場合があります。 外構は実際とは異なります。 又、車は価格に含まれておりません。サッシ位置及びサイズは、実際とは異なる場合があります。



● A号棟 ● B号棟

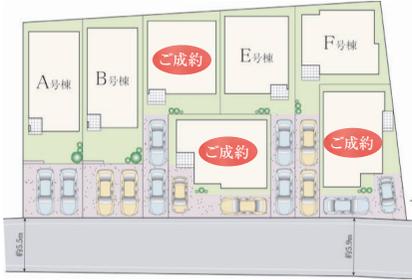


● C号棟 ● E号棟

快適生活応援
プレゼント
キャンペーン **30** 万円 (税込)
相当分
【キャンペーン期間】2023年12月1日(金) ~ 2024年3月31日(日)
詳しくは営業担当にご確認ください



● F号棟



カーナビ入力 東京都八王子市中野上町 1-7-3 付近

全棟駐車スペース2台可! (車種による) スーパー・コンビニ
徒歩9分圏内! 豊富な7つのラインナップからお選び頂けます!

A号棟 4,290 (税込) 万円
敷地面積 / 121.00㎡ (36.60坪)
建物面積 / 96.05㎡ (29.04坪)
建築確認番号 / 第HPA-23-11274-1号

4LDK

B号棟 4,260 (税込) 万円
敷地面積 / 124.00㎡ (37.51坪)
建物面積 / 96.05㎡ (29.04坪)
建築確認番号 / 第HPA-23-11275-1号

4LDK

C号棟

おかげさまで
ご成約
になりました

D 号棟

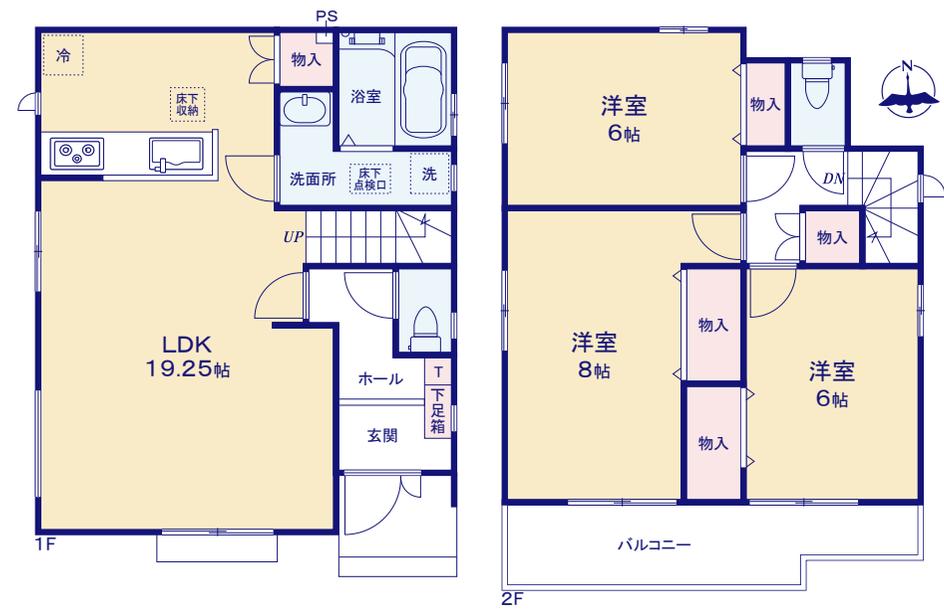


E 号棟

3,790 (税込) 万円

- 敷地面積 / 107.00㎡ (32.36 坪)
- 建物面積 / 91.18㎡ (27.57 坪)
- 建築確認番号 / 第 HPA-23-11278-1 号

3LDK

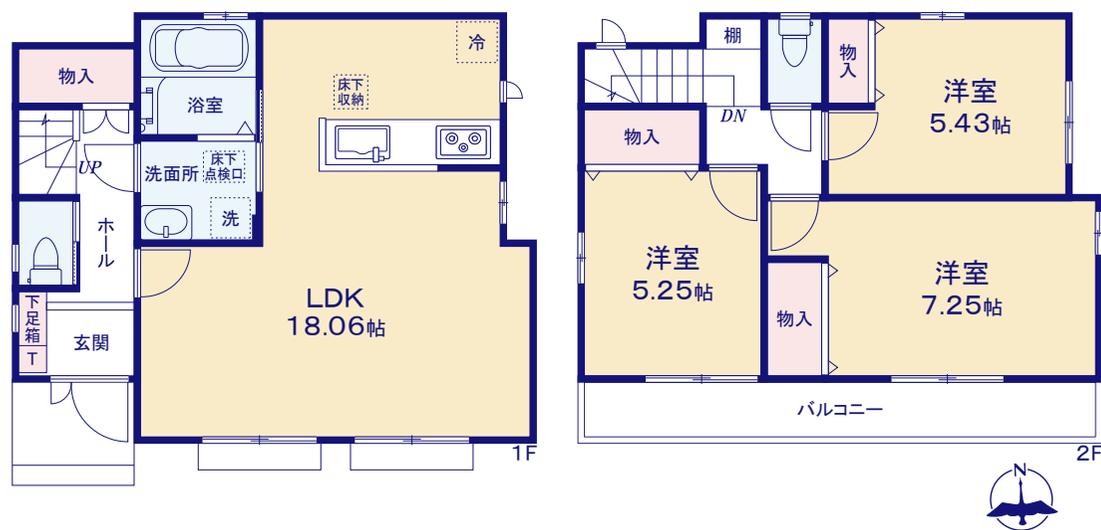


F 号棟

3,490 (税込) 万円

- 敷地面積 / 108.00㎡ (32.67 坪)
- 建物面積 / 85.39㎡ (25.82 坪)
- 建築確認番号 / 第 HPA-23-11279-1 号

3LDK



G 号棟

