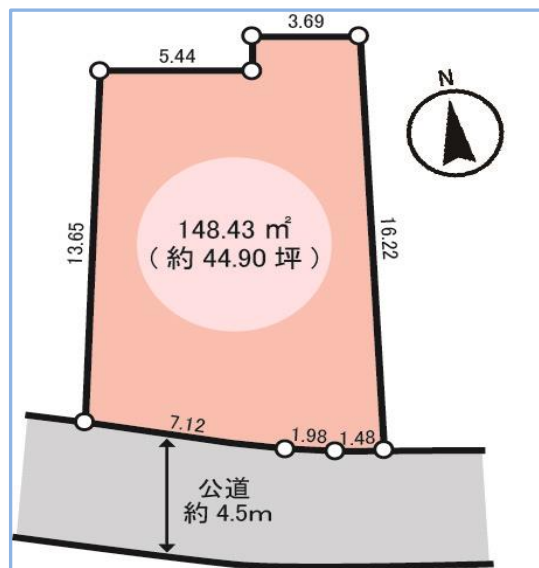


土地	価格	交通		所在(住居表示)	
	2,780 万円	京王高尾 線	めじろ台 駅 徒歩 17 分	八王子市梶田町120-4	

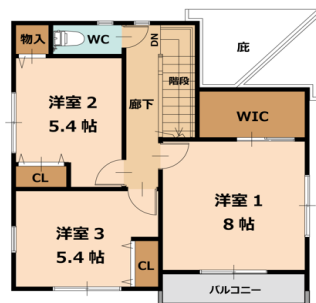
一売地一 建築条件付



- 八王子市立横山第一小学校: 徒歩 9 分
- 八王子市立梶田中学校: 徒歩 5 分
- ウェルシア八王子梶田店: 徒歩 1 分
- 八王子梶田運動場: 徒歩 6 分
- ロピア八王子みなみ野店: 徒歩 8 分



■参考プラン 1F:52.99㎡ 2F:46.37㎡ 計:99.36㎡(30.05坪)



- ★南道路につき日当たり良好
- ★徒歩圏内に施設が充実しています
- ★自由設計によりお好きな間取りで建築頂けます。



土地	権利形態 (所有権)
	土地面積 (公簿) 147.41 m² (約 44.59 坪) 他私道負担面積 () 約 m² (約 0.00 坪)
	地目 (宅地) 現況 (宅地) 地勢 (平地) 接面道路 (公道) 接道方位・道路幅員 (南 約4.0m) 舗装 (アスファルト)
	建ぺい率 40 % 容積率 80 %
制限	用途地域 (第一種低層住居専用地域) 高度地区 (第 1 種) 防火地域 (なし) 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 (計画無) 計画道路 (なし) その他の法令上の制限 (航空法、景観法、法22条区域)
	水道 (公営) ガス (都市ガス) 下水 (公共下水) 電気 (有り)
引渡	現況 (更地) () 時期 (相談)
備考	▶ 諸条件相談可 ▶ 建物参考プランございます ▶ 建物プレゼン等承ります ▶ 建築条件付売地

ISHIDAの家

東京都知事(特-5)第53521号 東京都知事登録 第57042号 東京都知事免許(5)第77334号
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 本社〒192-0914 東京都八王子市片倉町102-2

株式会社 石田工務店 ☎ 042-637-6163

みなみ野住宅展示場 〒192-0914 八王子市片倉町1776-8 FAX: 042-637-6166 URL: <http://ishidakoumuten.net>

インターネット等に無許可で掲載した場合は即時に監督官庁に通報致します

無休
営業

- 取引態様: 売主
- 手数料: 3%(税込)
- 担当: 伊藤

建売土地・マンション等
買取致します!