

祝完成

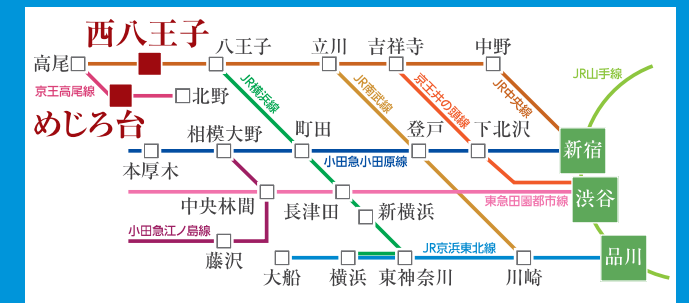
新築分譲住宅 全1棟
今回販売1棟

FiT

八王子市並木町1期

JR中央線
「西八王子」駅 徒歩10分
JR高尾線
「めじろ台」駅 徒歩24分

■学区 八王子市立横山第二小学校 八王子市立横山中学校



カーナビ入力:東京都八王子市並木町39-3付近

八王子市立横山第二小学校.....約500m(約7分)
八王子市立横山中学校.....約950m(約12分)
ヤオコー.....約100m(約2分)

ファミリーマート.....約160m(約2分)
千人町郵便局.....約300m(約4分)
カインズ.....約850m(約11分)

南向きの為日当たり良好♪

車並列2台可能です！

LDK広々19.7帖

1号棟

幅員 6.93m 法42条1項1号道路 幅員 6.89m

省エネ基準適合住宅

建物はオリジナルプラン

安心の売主自社施工

建物保証 地震保証 10年

フラット3S 利用可能(Bプラン)

完成しました！内覧可能です！

大型ショッピングモール徒歩2分

1号棟 4LDK + バントリ

※家具は含まれておりません。

■建築確認番号／第23UD11S建04473号

■土地面積／103.63㎡

■建物面積／99.36㎡

■1階面積／49.68㎡

■2階面積／49.68㎡

4,598万円 (税込)

※イメージ画像

玄関がすっきり片付け収納付

シャッター付き

1F

LDK 19.7J

UB

Powder Room

Hall

玄関

シャッター付

2F

Bed Room 5.2J

Bed Room 5.5J

Bed Room 5.2J

Bed Room 6.5J

Balcony

アクセントクロス②

リモートワークやリビング学習に便利なスタディカウンター

アクセントクロス①

全室収納付

2部屋に渡る南面バルコニー

アクセントカラー(スマート)

アクセントクロス① カウンター

アクセントクロス② 主寝室

アクセントクロス③ 洗面

24H 24時間換気

浴室乾燥機

1坪UB

全居室 クロゼット

床下収納

ウォシュレット (1F・2F)

手すり付階段

一部サッシ シャッター

在来工法

在来工法

ハンドシャワー 付洗面台

ビルトイン 食洗機

玄関収納 ミラー

TVモニター付 インターフォン

網戸

浄水器

都市ガス

＜物件概要＞

■所在地／東京都八王子市並木町596番8■土地権利／所有権■地目／宅地■構造規模／木造2階建■道路／南東側幅員約6.9m■都市計画／市街化区域■用途地域／準工業地域■建蔽率／60%■容積率／200%■防火指定／準防火地域■完成日／2024年3月下旬■その他規制／第二種特別工業地区、第二種高度地区、日影規制4-2.5h4.0m、下水道処理区域■設備／公営管・本下水・都市ガス・宅内浸透■現況／完成済■引渡可能時期／相談 ※フラット3Sをご利用の場合は、適合証明書取得費用がかかります。また、お客様のご依頼を頂いて発行までに約3週間かかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

・宅地建物取引業／国土交通大臣(1)第9822号

・総合建設業／神奈川県知事許可(般-1)第63662号

旭ハウジング

海老名営業所

Tel.046-244-0605

Fax.046-244-0625

〒243-0432

神奈川県海老名市中央3-2-20

EBINAセントラルビル2F-C

旭ハウジング 検索

www.h-asahi.co.jp

求む!! 建売用地

仕入担当

kuninaka

@h-asahi.co.jp

070-8688-7462

i.suzuki

@h-asahi.co.jp

070-8798-8496

客付会社様へ

鎌田 090-6237-5549

k2-kamata@h-asahi.co.jp

片方 090-1144-2338

katagata@h-asahi.co.jp

担当

手数料 3% (税込)

取引態様 売主

at home

不動産会社間専用図面

15230440-3CF