

■ 登 録 証 明 書 ■

御依頼の物件は、以下の通り登録されました。

データ種類	売物件	取引状況	公開中
物件種別	売一戸建	物件種目	中古戸建
物件番号	100129411040	土地権利	所有権
登録年月日	令和 6年 5月24日	最新変更年月日	
最新更新年月日	令和 6年 5月24日	媒介契約年月日	令和 6年 5月19日
取引態様	専任		
価格	2,200万円	消費税	万円
土地面積	114.74㎡	建物面積	114.66㎡
私道面積	㎡	面積計測方式	公簿
所在地	東京都八王子市小比企町538-17		
沿線名	京王電鉄高尾線	最寄駅	山田
その他交通手段		バス 分 歩 7分 歩	500m 車 km
間取部屋数	4	間取タイプ	L D K
詳細間取	1F L D K 14.5×1・1F 洋6×1・2F 洋6×1・2F 和6×1・2F 和4.5×1		
築年月	平成 4年 1月	地上階層	2階
建物構造	軽量鉄骨	地下階層	階 有
現況	空家	駐車場	
引渡時期	相談	引渡	
都市計画	市街	用途地域	準住
地目	宅地	容積率	200%
建ぺい率	60%		
借地料	円		
地勢	平坦		
接道状況	一方	接道接面	8.5m
接道種別	公道		
接道位置指定	無		
接道1方向	北西	接道1幅員	25.0m
接道2方向		接道2幅員	m
図面	無		
商号	(株) 八王子ひなた不動産		
電話	050-5526-2826		
担当者	庄内 博	連絡先	09043723534
メール	syonai@hinata-f.com		
備考			