

売マンション

クリオ八王子壱番館

JR中央線・横浜線・八高線

「八王子」駅徒歩 15 分

京王線

「京王八王子」駅徒歩 18 分

MAP & LOCATION

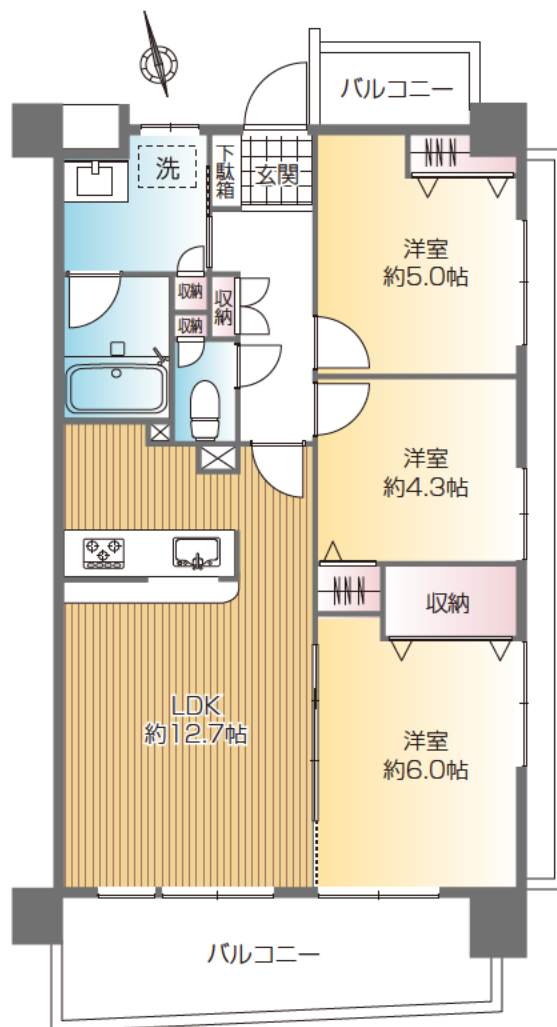


※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。
※図面に表記の帖数は、実寸から算出した内法の帖数です。

1302 号室

3LDK + 小屋裏収納

専有面積(壁芯)/61.14㎡(18.49坪) バルコニー面積/11.25㎡(3.40坪)



令和5年8月 内装リフォーム工事完了

- ユニットバス交換 ■キッチン交換
- 洗面化粧台交換 ■便座交換
- ペーパーホルダー・タオルリング交換
- 全部屋ドア枠・ドア・窓枠・巾木交換
- 玄関収納交換 ■各収納扉造り替え
- 既存絨毯及び床撤去・床張替
- 洗濯パン・洗濯水栓交換
- スイッチ・コンセント・給排気・ダウンライト交換
- カーテンレール全交換 ■全室クロス貼替
- CF貼替(洗面所・トイレ・小屋裏収納)
- 間仕切り撤去・新設 ■キッチンカウンター入替

- 最上階東南角部屋 ● 日照・通風・眺望良好 ● リビング天井高約4.0m
- 小屋裏収納有 ● 二重床構造(床スラブ200mm)
- 戸境壁180mm ● 宅配BOX有 ● TVモニター付インターフォン有
- 人感センサーライト付 ● アウトフレーム設計

※御案内及び下見の際は、FAXかメール(下記)へ名刺をお送り下さい。

OUTLINE

- ◇所在地/八王子市八日町6-3(クリオ八王子壱番館)
- ◇建物構造/鉄骨鉄筋コンクリート造
- 地上13階・地下1階建 13階部分(1302号室)
- ◇土地権利/所有権 ◇用途地域/商業地域
- ◇敷地面積/570.07㎡
- 持分319082分の6114
- ◇間取り/3LDK+小屋裏収納
- ◇築年月/1998年5月
- ◇総戸数/48戸
- ◇施工会社/十全建設株式会社
- ◇管理会社/明和地所コミュニティ株式会社
- ◇管理形態/全部委託 ◇管理方式/日勤
- ◇管理費/月額15,960円
- ◇修繕積立金/月額22,010円
- ◇敷地内駐車場/月額19,000円
- 空有(2022年11月時点)
- ◇駐輪場/空有(無償 シール代150円)
- ◇エレベーター/有 ◇ガス/都市ガス
- ◇現況/空室 ◇引渡し時期/相談
- ◇ペット飼育/不可 ◇事務所利用/不可

[学区]

- 第一小学校.....約670m
- 第五中学校.....約1350m

〈Life Information〉

- セブンイレブン.....約80M
- スギ薬局.....約80M
- イオンフードスタイル.....約880M
- 八王子横山郵便局.....約570M
- みずほ銀行.....約420M
- 八王子幼稚園.....約390M

販売価格

2,980 (税込) 万円

※司法書士は売主指定とさせていただきます。