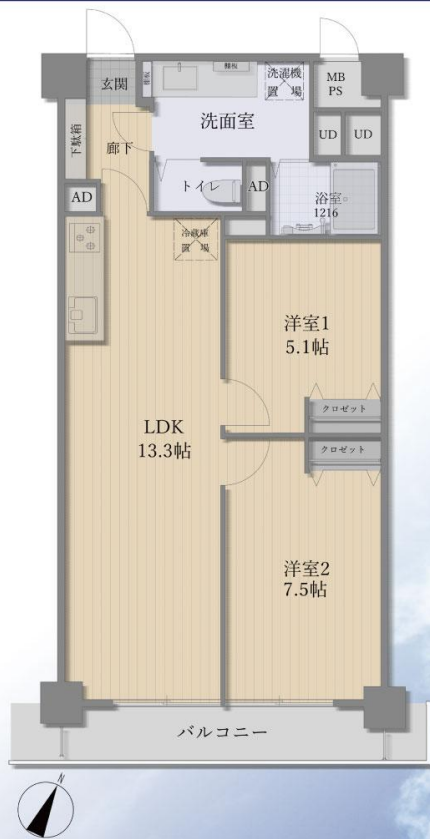


八王子スカイマンション 222号室



大規模リノベーション完工!

洗面室を広くし、ランドリースペースとしても活用できます♪
階下に住戸なし、南向きのため陽当たり良好!
☆耐震適合取得可能!フラット35適合物件!☆



【物件概要】□物件名:八王子スカイマンション 222号室 □所在地:東京都八王子市明神町2丁目2-8 □土地:所有権、2819.74㎡(持分10000分の71) □用途地域:準工業地域 □構造:鉄筋コンクリート造陸屋根7階 □専有面積:壁芯58.32㎡(約17.61坪) □バルコニー:4.96㎡ □間取り:2LDK □1棟の総戸数:127戸 □築年月:1976年2月 □分譲会社:日興不動産(株) □施工会社:小松建設(株) □管理形態:全部委託・常駐 □管理会社:(株)東急コミュニティー □管理費:9,110円/月額 □修繕積立金:12,420円/月額 □駐車場:空無 9,000 ~ 11,000円/月額 □エレベーター:有 □設備:都市ガス・公営水道・公共下水 □引渡し:即時 ※販売図面と現況が異なる場合、現況を優先とさせていただきます。

専有面積
壁芯58.32㎡(約17.61坪)

2LDK

販売
価格

1,980万円
(税込)

月々の
お支払い例

52,721円

※月々支払額は(都市銀行・100%融資・全額借入・頭金無・35年返済・固定金利0.65%・ボーナス払い無し)の場合で計算した金額になります。あくまでシミュレーションであり諸条件に応じて実際の支払額は異なる場合がございます。



●京王線
「八王子」駅 徒歩 11分
●JR中央線
「八王子」駅 徒歩 7分

～ Life Information ～

■ミニストップ八王子明神町	80m (徒歩 1分)
■グルメシティ京王八王子店	550m (徒歩 8分)
■AOI八王子病院	700m (徒歩10分)
■つくし保育園	500m (徒歩 7分)
■八王子市立第四小学校	400m (徒歩 5分)
■八王子市立第五中学校	850m (徒歩13分)

【新規内装工事実施】

■全居室フローリング新規施工	■洗濯防水パン新規交換
■システムキッチン新規交換	■建具新規交換(全居室)
■浴室新規交換	■和室⇒洋室変更
■洗面台新規交換	■押し入れ⇒クローゼット新規交換
■トイレ新規交換	■シューズボックス新規交換
■壁、天井クロス新規施工	■スイッチ新規交換
■水回りフロアタイル新規施工	■給排水管新規交換
■玄関フロアタイル新規施工	■ハウスクリーニング



(株)八王子ひなた不動産
仲介手数料無料

☎ 193-0836

東京都八王子市日吉町13-36

TEL 050-5526-2826 FAX 042-633-0181

HP



LINEで問い



かけ