

売却時諸費用のご案内

諸費用一覧表

売却額	①印紙代金	②仲介手数料	③事務代行手数料	④抵当権抹消費用	⑤住所移転費用	諸費用合計
24,000,000	10,000	858,000	55,000	20,000	20,000	963,000
25,000,000	10,000	891,000	55,000	20,000	20,000	996,000
26,000,000	10,000	924,000	55,000	20,000	20,000	1,029,000
27,000,000	10,000	957,000	55,000	20,000	20,000	1,062,000
28,000,000	10,000	990,000	55,000	20,000	20,000	1,095,000
29,000,000	10,000	1,023,000	55,000	20,000	20,000	1,128,000
30,000,000	10,000	1,056,000	55,000	20,000	20,000	1,161,000
31,000,000	10,000	1,089,000	55,000	20,000	20,000	1,194,000
32,000,000	10,000	1,122,000	55,000	20,000	20,000	1,227,000
33,000,000	10,000	1,155,000	55,000	20,000	20,000	1,260,000

諸費用について

- ①印紙代金 売買契約書に貼る印紙代金です。
- ②仲介手数料 契約成立で発生する弊社への報酬です。計算式【成約価格×3%+6万円+税】
- ③事務代行手数料 売出しから物件のお引き渡しまでの事務手数料です。司法書士の手配・アポイント取り・書類作成等、お引き渡しまでの全ての業務を含めます。
- ④抵当権抹消費用 銀行が付けている抵当権を抹消する費用です。司法書士により金額は異なります。※表示は一般的な金額です。
- ⑤住所移転費用 登記上の住所と実際の登録住所が異なる場合に必要になる費用です。司法書士により金額は異なります。※表示は一般的な金額です。