

売却時諸費用のご案内

売却時に必要な諸費用をまとめたものです。

費用項目	金額	支払い時期	備考
売買契約書 印紙代金	¥10,000	売買契約時	
仲介手数料	¥1,023,000	建物引渡し時	計算式 売却金額 × 3 % + 60,000円 + 税
事務代行手数料	¥55,000	建物引渡し時	
抵当権抹消費用（概算）	¥20,000	建物引渡し時	※司法書士により異なります
お値引き	(¥108,000)	仲介手数料および事務代行手数料からお値引きさせていただきます	

※仲介手数料は29,000,000円で売却した場合の計算です。

売却時諸費用の合計	¥1,000,000
-----------	------------



株式会社八王子ひなた不動産
東京都八王子日吉町13-36

担当 南 めぐみ